

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14.12.2011 od 18,00 hodin

Účast: Frýaufová, ing. Drnec, Mgr. Kravec, ing. Kozlík, ing. J. Monhart, O. Monhart, Pešek, Plaňanský, Vildman

Občané: 1

Program

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.10.2011
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.10.2011
- 4) Schválení odkupu pozemků par.č. 653/4, par.č. 653/3, par.č. 653/8, par.č. 653/9, par.č. 657, par.č. 666 za 70,- Kč/m² v k.ú. Dobřív
- 5) Schválení prodeje obecních pozemků par.č. 1274/34 a 1274/35 v k.ú. Dobřív
- 6) Různé
- 7) Rozprava
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

K programu nebyly žádné připomínky a byl schválen 8 hlasy.

1) Starosta pokračoval dle schváleného programu. Na ověřovatele zápisu byli navrženi ing. Jiří Monhart a Jaroslav Pešek. Návrhová komise Ondřej Monhart a Mgr. Petr Kravec. Jiné návrhy nebyly, návržení byli zvoleni 8 hlasy.

2) Ověřovatelé zápisu ze dne 12.10.2011 konstatovali, že zápis zkontrolovali, neměli námítky a zápis podepsali. Starosta sdělil, že v bodě 2 d) usnesení prodej pozemku par.č. 1045/2 v k.ú. Mirošov za cenu 400.000,- Kč Marcelu a Josefu Matouškovým byli mylně uvedeni kupující a navrhl revokaci těchto bodů. Zastupitelstvo obce zápis schválilo 8 hlasy. Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo revokaci výše uvedeného bodu usnesení.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.10.2011. V usnesení nebyly žádné ukládací body.

4) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení odkup pozemků par.č. 653/3, 653/4, 653/8, 653/9, 657 a 666 v k.ú. Dobřív od p. Václava Vlasáka za cenu 70,- Kč/m² na skládkování výkopové zeminy z výstavby kanalizace. O. Monhart vnesl námítku, že tato situace se měla řešit před vlastní realizací kanalizace. K. Plaňanský připomněl, že tímto ušetří za skládkovné a tím se může přispět občanům na přípojky na hranici pozemku. J. Pešek oponoval nepoměrem v ceně za odkup pozemků, při výstavbě ČOV se vykupovaly pozemky za 20,- nyní za 70,- Kč. Starosta vyzval zastupitele k hlasování. Pro 6, proti 1, zdržel se 1.

5) V 18,20 se dostavil zastupitel p. Vildman.

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení prodej pozemků par.č. 1274/34 a par.č. 1274/35 v k.ú. Dobřív. Pozemek se bude prodávat za 100,- Kč/m² Martině Kašparové. Zastupitelé schvalují prodej pozemků 9 hlasy.

6) Různé

a) Starosta předložil zastupitelstvu záměr odprodeje části pozemku par.č. 1315/139 v k.ú. Dobřív cca 160 m². Jedná se o pozemek v chatové oblasti. Zastupitelstvo schválilo záměr odprodeje 9 hlasy.

b) Starosta informoval zastupitele, že je nutné podat novou žádost na Pozemkový fond ČR na bezúplatný převod pozemku 197/8 v k.ú. Pavlovsko. Zastupitelstvo bere na vědomí.

c) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení nájemní smlouvy s p. Rezkem na pozemek pod prodejním stánkem. Jedná se o část pozemku par.č. 1604 v k.ú. Dobřív. Nájem bude činit 3000,- Kč ročně a smlouva bude uzavřena na 2 roky od 1.1.2012. Zastupitelstvo schválilo nájemní smlouvu 9 hlasy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

d) Starosta informoval zastupitele o jednání s občany na Pavlovsku, ze kterého vyplynul požadavek na ustavení osadního výboru. Proběhla diskuze mezi zastupiteli o pravomocích tohoto výboru. Posléze zastupitelé navrhli složení osadního výboru.

Na předsedu osadního výboru zastupitelé navrhli ing. Vladimíra Janovce. Proběhlo hlasování. Zastupitelé zvolili Ing. Janovce jako předsedu osadního výboru 8 hlasy, zdržel se 1.

Na členy osadního výboru byli navrženi Lukáš Spal, Vladimír Spal, Zdeněk Šebelle st. a Mgr. Eva Venzhöferová. Proběhlo hlasování. Zastupitelé zvolili výše uvedené členy osadního výboru 8 hlasy, zdržel se 1.

e) Starosta předal slovo předsedovi finančního výboru Mgr. Kravcovi, který předložil zastupitelům ke schválení pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření v měsíci prosinci a to bez omezení. Zastupitelé schvalují starostovi pravomoc 9 hlasy.

f) V 19,15 odešel Ing. Drnec.

Mgr. Kravec předložil zastupitelům ke schválení Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2012. Mgr. Kravec navrhl dát do Pravidel rozpočtového provizoria do bodu 5 projekt k vodovodu Pavlovsku. Starosta podal vysvětlení, že projekt vypracuje Vodohospodářská společnost Sokolov zdarma nebo za minimální cenu, proto není nutné toto dávat do bodu 5 Pravidel rozpočtového provizoria. Mgr. Kravec požadoval uvedení přesného termínu vypracování projektu a zahájení územního řízení. Starosta uvedl termín do konce ledna 2012. Zastupitelé schválili Pravidla rozpočtového provizoria 8 hlasy.

g) Mgr. Kravec předložil zastupitelstvu na vědomí rozpočtová opatření č. 8 a 9. Schodek rozpočtu u obou rozpočtových opatření zůstává ve stejné výši. Zastupitelé berou na vědomí.

h) Mgr. Kravec dále předložil odpisový plán EKO MŠ na automobil a myčku nádobí. Zastupitelé schvalují odpisový plán 8 hlasy.

ch) Mgr. Kravec předložil žádost EKO MŠ o převod části účelového investičního příspěvku na nákup automobilu na neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 786,- Kč. A žádost o převod části účelového investičního příspěvku na nákup myčky ve výši 9343,- Kč na neinvestiční příspěvek na nákup nábytku a vymalování jídelny v ZŠ. Zastupitelé schvalují 8 hlasy.

i) Finanční výbor navrhl, aby se obec od roku 2012 stala plátcem DPH. Mezi zastupiteli proběhla diskuze. p. Frýaufová a Mgr. Kravec navrhli nejdříve projednat tuto záležitost s daňovým poradcem a až poté řešit. Zastupitelé berou na vědomí a ukládají starostovi zajistit schůzku s daňovým poradcem.

j) Starosta předložil ke schválení Mandátní smlouvu na výkon autorského dozoru na kanalizaci I. etapu s firmou Sudop. Zastupitelé schvalují smlouvu 8 hlasy.

k) Starosta informoval o odstranění poruchy na přivaděči k vodojemu nad Hrádkem. Zastupitelé berou na vědomí.

l) Starosta informoval o výstavbě kanalizace na Kudibalce. O. Monhart se dotazoval zda mají občané povinnost se připojit na kanalizaci. Starosta odpověděl, že tato povinnost není, ale nepřipojení občané budou muset dokládat, jak likvidují odpadní vody. Zastupitelé berou na vědomí.

m) Starosta informoval o provedené údržbě na stromech na hřbitově a v obci. Zastupitelé berou na vědomí.

n) Starosta informoval o nelegálních skládkách v obci. Mgr. Kravec se dotazoval zda bude osazena závora. Starosta přislíbil osazení závory. Zastupitelé berou na vědomí.

o) Starosta informoval o provedené kontrole v lesích obce Dobřív dne 8.11.2011. Zastupitelé berou na vědomí.

p) Starosta informoval o jednání komise pro optimalizaci vojenský újezdů se starosty obcí sousedících s vojenským újezdem. Starosta dále informoval o zaslání žádosti o navrácení obecních lesů na ředitelství vojenských lesů. Zastupitelé berou na vědomí.

q) Starosta informoval o dokončení projektu na chodník podél komunikace II/117 přes obec. Zastupitelé berou na vědomí.

7) Rozprava

a) ing. J. Monhart žádal o plán výstavby v Dobřívě po výstavbě kanalizace. Starosta odpověděl, že kanalizace by měla být hotová v říjnu 2012 a poté bude možné plánovat na další období.

b) Mgr. Kravec navrhl, aby se zastupitelé scházeli každý měsíc na pracovní porady. J. Pešek navrhl zpracovat plán pracovních porad. Na příští pracovní poradě bude zpracováno.

c) O. Monhart vznesl dotaz ohledně prosvětlení lesa za domky na Fořtovně. K. Plaňanský jednal s ředitelem vojenských lesů a bylo domluveno, že p. Plaňanský stromy k pokácení označí, poté vojenské lesy provedou kontrolu takto označených stromů a lidé, kteří mají domky u stromů budou moci stromy na základě smlouvy s vojenskými lesy pokácet. O. Monhart vznesl dotaz kdo bude odpovídat za případné škody při kácení. K. Plaňanský odpověděl, že za škody bude odpovídat ten kdo bude kácet. Starosta informoval, že převod lesů na obec by měl proběhnout k 1.1.2013. J. Monhart navrhl zda by nebylo lepší počkat s kácením až budou lesy obce. Výše uvedené návrhy se budou dále řešit.

d) Mgr. Kravec vznesl požadavek na vypracování projektové dokumentace na vyřešení autobusové zastávky na Pavlovsku. Starosta přislíbil provést do konce ledna

e) Mgr. Kravec se informoval, zda je již vypracován plán zimní údržby. Starosta přislíbil dopracovat do konce prosince 2011 a zároveň informoval o možnosti uzavřít smlouvu o připojištění na úrazy. Zastupitelé se budou této věci věnovat příště.

8) Usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení usnesení ze zasedání zastupitelstva obce. K usnesení nebyly žádné připomínky a bylo 8 hlasy schváleno.

9) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno ve 20,35 hodin

Zapsala: Frýaufová
15.12.2011

Ověřovatelé:



Vyvěšeno:

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14.12.2011

Zastupitelstvo obce

1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: ing. Jiřího Monharta a Jaroslava Peška
pro 8, proti 0, zdržel se 0

b) návrhovou komisí: Ondřeje Monharta a Mgr. Petra Kravce
pro 8, proti 0, zdržel se 0

c) předsedu osadního výboru: ing. Vladimíra Janovce
pro 8, proti 0, zdržel se 1

d) za členy osadního výboru: Lukáše Spala, Vladimíra Spala, Zdeňka Šebelleho st., Mgr. Evu Venzhöferovou
pro 8, proti 0, zdržel se 1

2. SCHVÁLILO

a) prodej pozemku par.č. 1045/2 v k.ú. Mirošov za cenu 400.000,- Kč manželům Marcelu a Josefu Matouškovým a manželům Zuzaně a Josefu Maškovým
pro 8, proti 0, zdržel se 0

b) odkup pozemků par.č. 653/3, 653/4, 653/8, 653/9, 657 a 666 v k.ú. Dobřív za cenu 70,- Kč/m²
pro 6, proti 1, zdržel se 1

c) prodej pozemků par.č. 1274/34 a 1274/35 v k.ú. Dobřív Martině Kašparové za cenu 100,- Kč/m²
pro 9, proti 0, zdržel se 0

d) záměr odprodeje části pozemku par.č. 1315/139 v k.ú. Dobřív cca 160 m²
pro 9, proti 0, zdržel se 0

e) nájemní smlouvu s p. Rezkem na část pozemku par.č. 1604 v k.ú. Dobřív s nájemným 3000,- ročně na 2 roky od 1.1.2012
pro 9, proti 0, zdržel se 0

f) pravomoc starostovi k provádění rozpočtových opatření v měsíci prosinci a to bez omezení
pro 9, proti 0, zdržel se 0

g) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2012
pro 8, proti 0, zdržel se 0

h) odpisový plán EKO Mateřské školy na automobil a myčku nádobí
pro 8, proti 0, zdržel se 0

ch) převod části účelového investičního příspěvku pro EKO MŠ na nákup automobilu na neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 786,- Kč. A převod části účelového investičního příspěvku EKO MŠ na nákup myčky ve výši 9343,- Kč na neinvestiční příspěvek na nákup nábytku a vymalování jídelny v ZŠ
pro 8, proti 0, zdržel se 0

i) Mandátní smlouvu na výkon autorského dozoru na kanalizaci I. etapu
pro 8, proti 0, zdržel se 0

3. B E R E N A V Ě D O M Í

- a) podání žádosti na Pozemkový fond o převod pozemku par. č. 197/8 v k.ú. Pavlovsko
- b) rozpočtová opatření č. 8 a 9
- c) návrh na plátcovství DPH
- d) informaci o odstranění poruch na přivaděči k vodojemu nad Hrádkem
- e) informaci o výstavbě kanalizace
- f) informaci o údržbě na stromech na hřbitově a v obci
- g) informaci o nelegálních skládkách
- h) informaci o kontrole v lesích
- ch) informaci o jednání komise pro optimalizaci vojenských újezdů a o možnosti navrácení obecních lesů
- i) informaci o dokončení projektu na chodník podél komunikace II/117

4. R E V O K U J E

- a) bod 2d) usnesení ze dne 12.10.2011 - prodej pozemku par.č. 1045/2 v k.ú. Mirošov za cenu 400.000,- Kč Marcele a Josefu Matouškovým

5. U K L Á D Á

- a) starostovi zajistit schůzku s daňovým poradcem
- b) starostovi vypracovat plán zimní údržby do konce prosince 2011
- c) starostovi zajistit vypracování projektu k vodovodu na Pavlovsku a zahájení územního řízení do konce ledna 2012
- d) starostovi zajistit vypracování projektu na autobusovou zastávku na Pavlovsku do konce ledna 2012
- e) starostovi zajistit závěru na „hůrecké“

Skončeno ve 20,35 hodin

Zapsala: Frýaufová
15.12.2011



Ověřovatelé:

Vyvěšeno: