

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 7.9.2022 od 18,00 hodin

Účast: Ondřejíček, Čermák, Kolmačka, Mgr. Lovasová, Mgr. Peterková, Šebelle, Šlechta

Omluven: Bc. Haden, Ing. Monhart

Občané: 5

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 27.6.2022
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 27.6.2022
- 4) Oprava tiskové chyby v usnesení ze dne 27.6.2022
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
- 6) Pojištění obce
- 7) Zadání studie a projektové dokumentace na rozšíření kapacity EKO MŠ Dobřív
- 8) Renovace veřejného osvětlení
- 9) Oddělený sběr odpadu v obci Dobřív
- 10) Smlouva o mapování aktualizací dat technické infrastruktury
- 11) Rozpočtová opatření
- 12) Informace o průběhu investičních akcí
- 13) plán zimní údržby
- 14) Různé
- 15) Rozprava
- 16) Usnesení
- 17) Závěr

K programu nebyly žádné další připomínky a byl schválen 6 hlasy.

přišel p. Šebelle

1) Starosta pokračoval dle schváleného programu. Jako zapisovatele určil starosta Zlatu Váňovou. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Mgr. Věra Peterková a Lukáš Kolmačka. Jiné návrhy nebyly, navrženi byli zvoleni 7 hlasy.

Přítomní občané z Pavlovska požádali, zda by bylo možné projednat jejich připomínky přednostně, před dalšími body programu. Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy, přednostní zařazení rozpravy s občany.

Starosta sdělil, že je mu známo proč, se přítomní občané dostavili. Jedná se o záplavu nemovitostí a pozemků na Pavlovsku a v Dobřívě vodou a bahnem z polí a lesů po přívalových deštích. Při přívalových deštích zasahovala i jednotka SDH Dobřív, hasiči stavěli zábrany, které odkláněly bahno a vodu. Byla smůla, že pole bylo čerstvě zoráno a oseto. Starosta informoval, že hned v týdnu oblast polí prošel s ředitelem Příkosické zemědělské ing. Baxou. Pan ředitel přislíbil, že udělá vše co je v jeho silách v rámci nového osevního plánu. Kolem dokola celého pole bude ponechán travnatý pruh a pole směrem od Pavlovska na hůreckou silnici bude rozděleno travnatým pruhem. Část pole na čp. 99 určená k zástavbě bude ponechána jako travní porost. Starosta sdělil, že se telefonicky spojil s Mgr. Plíhalem z Krajského úřadu, z odboru

životního prostředí. Problém se by se měl řešit komplexně, tzn. odvést vodu nejen od domů u pole, ale svést vodu až k potoku, aby nebyly zaplavovány také domy pod hlavní silnicí. Obec se bude snažit zapojit do národního programu obnovy, program zdravá krajina. V současné době se čistí příkopy a opravují poškozené komunikace.

Mgr. Pátecký, majitel postižené nemovitosti, sdělil, že v současné době je v jejich ulici špatně sjízdná komunikace, kterou je nutné opravit. Ne navyšovat. Dále vytkl obci, že jako majitel pozemků nad jejich domy, nevytváří potřebný tlak na Příkosickou zemědělskou, aby řádně hospodařila na pronajatých pozemcích. Nefunguje propustek u nemovitosti čp. 99 a příkop podél cesty, voda zatéká na jejich pozemky. Při zakoupení stavebních parcel jim bylo přislíbeno vybudování asfaltové komunikace. Realizace rekonstrukce komunikace se stále odkládá v souvislosti s výstavbou vodojemu. Neví proč investovat do nového vodojemu, když Pavlovsko vodu má. Dále apeloval na co nejrychlejší řešení odklonu stékající vody a bahna například valem, příkopem. Dle jeho sdělení je navrhované řešení během na dlouhou trať.

V. Čermák sdělil, že přívalové deště byly velké intenzity, že i on na kopci měl ve sklepě vodu, přestože není u pole.

Z. Šebelle vysvětlil, proč je pro Pavlovsko nutné vybudovat vodojem.

Starosta zopakoval, že v nejbližší době bude vyčištěn příkop podél komunikace a komunikace bude dosypána recyklátem. Bude se řešit odtok z pole na čp. 99 do příkopu podél silnice. Dále bude pokračovat v jednáních s Příkosickou zemědělskou a Krajským úřadem. Termín výstavby vodojemu a tím i rekonstrukce přístupové komunikace není v tuto dobu schopen upřesnit. Probíhala výměna názorů mezi některými zastupiteli a zástupci Pavlovska. Zastupitelé berou připomínky zástupců Pavlovska na vědomí. Poté zástupci Pavlovska z jednání odešli.

Starosta dále pokračoval podle schváleného programu.

2) Ověřovatel zápisu P. Šlechta konstatoval, že zápis ze zasedání ze dne 27.6.2022 zkontrolovali a zápis odpovídá průběhu zasedání. Zastupitelé schválili zápis 7 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 27.6.2022.

Ukládací body nebyly.

Stížnost na rychlou jízdu při průjezdu Pavlovskem řešil starosta dopisem na dopravní inspektorát v Rokycanech. Očekává písemnou odpověď.

Připomínka k rozhlasu, byla projednána s dodavatelem, při dalším servisu bude řešeno.

Dále starosta sdělil, že má souhlas Správy a údržby silnic a Policie ČR k osazení zrcadla na křižovatku v Dobřívě. Osazení zrcadla zaplatí Správa a údržba silnic.

Dále starosta informoval zastupitele o tiskové chybě v příloze usnesení ze dne 27.6.2022, kde byl chybně uveden jako příjemce dotace Domov – plzeňská hospicová péče a měl být uveden Hospic svatého Lazara z.s.

Zastupitelstvo bere na vědomí chybu v příloze usnesení ze dne 27.6.2022, chybně uvedený příjemce dotace.

Zastupitelé berou na vědomí usnesení ze dne 27.6.2022

4) Zastupitelstvo znovu projednalo žádost o dotaci od organizace Hospic svatého Lazara z.s.

Zastupitelstvo schvaluje 7 hlasy dotaci ve výši 3000,- pro Hospic svatého Lazara z.s.

5) Starosta předložil ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0008139/VB5 se společností ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o smlouvu na věcné břemeno na uložení kabelů v prostoru u bývalého stánku, kde ČEZ přemístil vzdušné vedení do země.

Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0008139/VB5 se společností ČEZ Distribuce a.s.

6) Starosta sdělil, že zadal společnosti Edward Broker s.r.o. zakázku na výběr pojišťovny na pojištění majetku včetně lesů a odpovědnosti. Bylo osloveno 5 pojišťoven. Jako nejvhodnější byla doporučena nabídka od Hasičské vzájemné pojišťovny. V pojištění byly zohledněny ceny pořízení nového majetku v době vzniku pojistné události, aby bylo v případě pojistné události možno z náhrady pořídit nový majetek. Cena pojistného bude činit ročně 70678 Kč.

Zastupitelstvo schválilo uzavření nové pojistné smlouvy s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a.s. 7 hlasy.

7) Starosta předložil nabídku na pořízení studie na rozšíření kapacity mateřské školy od arch. Pavly Burešové. Nabídka předpokládá návrhy na dvě různá řešení rozšíření kapacity a to samostatný objekt nebo nějaký druh přístavby u stávající budovy. Jednalo by se o novou třídu pro 20 dětí. Nabídková cena činí 134000,- Kč + DPH.

Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy zadání vypracování studie na zvýšení kapacity EKO Mateřské školy Dobřív arch. Pavle Burešové.

8) Dále starosta předložil návrh na renovaci veřejného osvětlení. Jedná se o výměnu stávajících světel za nová úsporná při zachování stávajících sloupů. Dále starosta sdělil, že je nutné rozhodnout, zda se při této akci vymění také rozvaděče. Výměna rozvaděčů není uznatelný náklad. V případě, že by se rozvaděče nevyměnily, byla by návratnost 2,1 roku, při výměně 3 roky. Na tuto akci je možné získat dotaci z Ministerstva průmyslu a obchodu. Jedná se o dotaci, kde není nutné předfinancování. Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy podání žádosti o dotaci na renovaci veřejného osvětlení a to včetně výměny rozvaděčů.

9) Starosta informoval zastupitele o možnosti dotace na pořízení kontejnerů pro sběrné místo. Dotace by mohla činit až 85% na pořízení 7 ks velkoobjemových kontejnerů za cca 872000,- Kč + administrace žádosti a projektu. Tuto dotaci by bylo nutné předfinancovat.

Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy podání žádosti na pořízení kontejnerů pro sběrné místo.

10) Starosta předložil ke schválení Smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obce. Obec má povinnost pořídit digitální data o technické infrastruktuře. Jedná se o smlouvu s Plzeňským krajem, který zajistí kofinancování pořízení dat.

Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy Smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obce s Plzeňským krajem.

11) Starosta předal slovo účetní, která seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 5 a 6, která schválil starosta dle schválených pravomocí. U rozpočtového opatření č. 5 šlo v příjmech i výdajích o navýšení o dotaci z úřadu práce ve výši 32000,- Kč.

U rozpočtového opatření č. 6 byly příjmy navýšeny o 32000,- Kč – dotace z úřadu práce a o 210000,- Kč – příjem za stravné důchodci. Celkem se příjmy navýší o 242000,- Kč. Ve výdajích se navýšili výdaje na nákup obědů pro důchodce o 272000,- Kč; zeleň se navýšila o 32000,- Kč – výdaje k dotaci z úřadu práce; výdaje na vodní díla se navýšili o 12000,- Kč – projekty na rybníky; rezerva se snížila o 74000,- Kč. Celkově se výdaje navýšili o 242000,- Kč. Schodek zůstává ve stejné výši.

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtová opatření č. 5 a 6

Dále účetní předložila ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 7. V příjmech se navýší dotace z úřadu práce o 32000,- Kč; příjmy ze stravného důchodců o 600000,- Kč; a doplní se o dotaci na volby do zastupitelstev 32000,- Kč. Celkově se Příjmy navýší o 664000,- Kč.

Ve výdajích se navýší výdaje na kanalizaci – 100000,- Kč na opravy, 320000,- Kč na výstavbu (přesun z plynofikace); komunální odpady se navýší o 500000,- Kč na svoz; komunikace se navýší o 1000000,- Kč na výstavbu; na kulturu se navýší o 40000,- Kč na akce; u pečovaných důchodců se navýší o 600000,- Kč na nákup obědů a 20000,- Kč na pohonné hmoty; navýší se dotace pro spolky o 5000,- Kč; navýší se veřejné osvětlení 77000,- Kč na žádost o dotaci; komunální služby se navýší o 100000,- Kč na projekt ke Koruňě; zeleň se navýšila o 32000,- Kč na výdaje k dotaci z úřadu práce; pojištění majetku se navýší o 42000,- Kč; rezerva se navýší o 74000,- Kč; finance z plynofikace se převedly na kanalizaci -320000,- Kč; doplnily se výdaje na volby do zastupitelstev obcí o 32000,- Kč Celkově se výdaje zvýší o 2622000,- Kč. Schodek se zvýší o 1958000,- Kč na celkových 17526332,95 Kč a bude kryt přebytky minulých let. Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy rozpočtové opatření č. 7.

12) Starosta sdělil informace o jednotlivých investičních akcích:

- a) výstavba komunikace na Pavlovsku – v současné době probíhají dokončovací práce
- b) prodloužení inženýrských sítí nad řezníkem – je těsně před dokončením, několikrát poškozeno přívalovými dešti
- c) kanalizace a vodovod ke školce – zatím se pracuje
- d) v Základní škole byla dokončena rekonstrukce učebny z dotace Mgr. Peterková – školská rada byla na prohlídce, práce je velmi pěkně provedená
- e) výstavba zázemí fotbalového hřiště – bylo předáno staveniště, dotace připsána na účet
- f) optická páteřní síť Mirošov – Dobřív – vypsáno výběrové řízení
- g) výstavba pumptrackové dráhy – dotace obdržena, probíhá stavební řízení

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o investičních akcích.

13) Starosta předložil ke schválení Plán zimní údržby na období 1.10.2022 do 31.3.2027. Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy Plán zimní údržby na období 1.10.2022 do 31.3.2027.

14) Různé

a) Starosta informoval zastupitele, že 14.9.2022 se koná dražba 1/2 pozemku na Pavlovsku, který je vytipován na výstavbu kapličky. Je nutné zaplatit 8000,- Kč jistinu, minimální cena 16700,- Kč. Druhou polovinu vlastní p. Šebelle, v případě vydražení pozemku obcí, svoji polovinu obci daruje. Dražbu pro nás zajišťuje Judr. Truxa. Zastupitelstvo bere na vědomí konání dražby pozemku na Pavlovsku.

b) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení žádost Okresního sdružení hasičů Rokycany o příspěvek na provoz spolku. Zastupitelstvo schválilo 7 hlasy dar ve výši 5000,- Kč SH ČMS - Okresnímu sdružení hasičů Rokycany.

15) Rozprava

Z. Šebelle – osazení 2 ks vpustí na Pavlovsku od zastávku k cestě na dlouhou louku
Starosta sdělil, že pozemek je Správy a údržby silnic, bez jejich souhlasu nelze dělat jakýkoliv zásah, občané v okolí by preferovali první vpust' nerealizovat a ponechat otevřený příkop.

V. Šilhánek informoval, že tok Klabavy, zejména od soutoku s Kudibalem je zanesený a výústití kanalizací je pod vodou nebo i pode dnem potoka.

Starosta sdělil, že volal na Povodí Vltavy, aby se přijeli podívat.

V. Šilhánek sdělil, že s pracovníkem Povodí Vltavy mluvil a prý sdělil, že je potok v pořádku.

Mgr. Peterková navrhla poslat písemnou žádost o řešení na Povodí Vltavy.

L. Pavlíček se dotazoval, zda je provedeno odvodnění u nové komunikace na Pavlovsku u dlážděných částí.

Starosta vysvětlil, že je odvodnění provedeno dle projektu.

16) Usnesení

Starosta požádal zapisovatelku, aby přečetla všechna přijatá usnesení

17) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno ve 20,00 hod.

Zapsala: Váňová
8.9.2022

Ověřovatelé: Mgr. Věra Peterková

Lukáš Kolmačka

Jiří Ondřejíček
starosta obce

OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

Vyvěšeno: 12.9. 2022

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 7.9.2022

Zastupitelstvo obce

1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Mgr. Věru Peterkovou a Lukáše Kolmačku
pro 7, proti 0, zdržel se 0

2. SCHVÁLILO

a) program zasedání
pro 6, proti 0, zdržel se 0

b) přednostní zařazení rozpravy s občany
pro 7, proti 0, zdržel se 0

c) zápis ze zastupitelstva obce ze dne 27.6.2022
pro 7, proti 0, zdržel se 0

d) dotaci ve výši 3000,- pro Hospic svatého Lazara z.s.
pro 7, proti 0, zdržel se 0

e) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0008139/VB5 se společností ČEZ Distribuce a.s.
pro 7, proti 0, zdržel se 0

f) uzavření nové pojistné smlouvy s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a.s.
pro 7, proti 0, zdržel se 0

g) zadání vypracování studie na zvýšení kapacity EKO mateřské školy Dobřív arch. Pavle Burešové
pro 7, proti 0, zdržel se 0

h) podání žádosti o dotaci na renovaci veřejného osvětlení a to včetně výměny rozvaděčů
pro 7, proti 0, zdržel se 0

ch) podání žádosti o dotaci na pořízení kontejnerů pro sběrné místo
pro 7, proti 0, zdržel se 0

i) smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obce s Plzeňským krajem
pro 7, proti 0, zdržel se 0

j) rozpočtové opatření č. 7
pro 7, proti 0, zdržel se 0

k) plán zimní údržby na období 1.10.2022 do 31.3.2027
pro 7, proti 0, zdržel se 0

l) dar ve výši 5000,- Kč SH ČMS Okresnímu sdružení hasičů Rokycany
pro 7, proti 0, zdržel se 0

3. B E R E N A V Ě D O M Í

a) určení zapisovatelem Zlatu Váňovou

b) připomínky zástupců Pavlovska

c) chybu v příloze usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 27.6.2022, chybně uvedený příjemce dotace

d) usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 27.6.2022

e) rozpočtová opatření č. 5 a 6

f) informace o investičních akcích

g) konání dražby pozemku na Pavlovsku

Skončeno ve 20,00 hod.

Zapsala: Váňová
8.9.2022

Ověřovatelé: Mgr. Věra Peterková

Lukáš Kolmačka

Jiří Ondřejíček
starosta obce

OBEC DOBRÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

vyvěšeno: 12.9.2022