

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20.9.2021 od 18,00 hodin

Účast: Ondřejíček, Čermák, Bc. Haden, Kolmačka, Ing. Monhart, Mgr. Peterková, Šebelle, Šlechta

Omluven: Vildman

Občané: 2

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.6.2021
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.6.2021
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí pro ČEZ par.č. 1474/13
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí pro ČEZ par.č. 1535
- 6) Smlouva o smlouvě budoucí pro ČEZ par.č. 1411
- 7) Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 8) Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 9) Veřejnoprávní smlouva k projednání přestupků mezi městem Rokycany a obcí Dobřív
- 10) Smlouva o spolupráci s Ekologickým centrem Orlov, Destinační agenturou Brdy a obcí Dobřív
- 11) Odpisový plán ZŠ - školní zahrada
- 12) Pasport dopravního značení a informační systém
- 13) Žádost o sponzorství sociálního auta
- 14) Přehled investičních akcí
- 15) Rozpočtová opatření
- 16) Různé
- 17) Rozprava
- 18) Usnesení
- 19) Závěr

K programu nebyly žádné další připomínky a byl schválen 8 hlasy.

1) Starosta přivítal přítomné zastupitele a zástupce veřejnosti a pokračoval dle schváleného programu. Jako zapisovatele určil starosta Zlatu Váňovou. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Mgr. Věra Peterková a Bc. Jan Haden. Jiné návrhy nebyly, navržení byli zvoleni 8 hlasy.

2) Ověřovatel zápisu p. Šebelle konstatoval, že zápis ze zasedání ze dne 28.6.2021 zkontrolovali a zápis odpovídá průběhu zasedání. Zastupitelé schválili zápis 8 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.6.2021. Starosta informoval zastupitele, že p. Hermach navrhl schůzku ohledně „Kasáren“ a to dne 29.9.2021 mezi 10 až 14 hodinou. Starosta sdělil, že by se schůzky měl zúčastnit ještě jeden zastupitel. Přihlásil se p. Čermák. Schůzka bude navržena na 13,00 hodin. Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo čas a datum schůzky s p. Hermachem. Zastupitelstvo bere na vědomí usnesení ze dne 28.6.2021.

4) Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016076/VB001 se společností ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o smlouvu na umístění přípojky pro novou parcelu u p. Paldrmana. Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016076/VB001 se společností ČEZ Distribuce a.s.

5) Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0018142/02 se společností ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o smlouvu na umístění nové přípojky pro chatu č. 61 v chatové oblasti. Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0018142/02 se společností ČEZ Distribuce a.s.

6) Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. SOBS VB1885/IV-12-0018662 se společností ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o smlouvu na umístění nové přípojky pro nemovitost čp. 86. Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. SOBS VB1885/IV-12-0018662 se společností ČEZ Distribuce a.s.

7) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Tuto vyhlášku bylo nutné udělat z důvodu změny legislativy. Zastupitelstvo schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství 8 hlasy

8) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Obecně závaznou vyhláškou č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Tuto vyhlášku bylo nutné vypracovat také z důvodu změny legislativy. Poplatek zůstává ve stejný výši jako v letošním roce. Zastupitelstvo schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 8 hlasy.

9) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků s městem Rokycany. Město tuto agendu doposud vykonává za 1000,- Kč za jednotlivý případ. V nové smlouvě je tato částka navýšena na 3000,- Kč. Starosta sdělil, že prověřil možnost přejít s přestupkovou agendou pod jiné město nebo obec. Obec Strašice a Město Mírošov mají stejného předsedu komise, který je hodně vytížen, možná v budoucnu by se dalo o spolupráci uvažovat. Město Hrádek si na tuto funkci platí právníka a nemá zájem mu přidávat další práci. Zastupitelstvo schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků s Městem Rokycany 8 hlasy.

10) Starosta předložil zastupitelstvu Smlouvu o spolupráci s Ekologickým centrem Orlov o.p.s. a Destinační agenturou Brdy. Starosta přečetl, jaké služby by nám jako obci byly nabídnuty. Podmínkou je hradit roční poplatek ve výši 3000,- Kč. Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o spolupráci s Ekologickým centrem Orlov o.p.s. a Destinační agenturou Brdy 8 hlasy.

11) Starosta předložil ke schválení odpisový plán na oplocení ve školní zahradě ZŠ. Zastupitelstvo schválilo odpisový plán oplocení ve školní zahradě ZŠ 8 hlasy.

12) Starosta zastupitelstvu představil nabídku na vypracování pasportu a projektu svislého dopravního značení a informačního a orientačního systému. Cenová nabídka je 29970,- Kč. Zastupitelé se dotazovali, co vypracování pasportu obnáší. Starosta sdělil, že je nutné s firmou obejít všechno dopravní značení a posoudit zda je v pořádku a odpovídá platné legislativě, nebo zda se musí odstranit případně doplnit. Teprve po odsouhlasení pasportu bude možné osazovat značky. Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy zadání vypracování pasportu a projektu svislého dopravního značení a informačního a orientačního systému.

13) Starosta předložil zastupitelstvu žádost Domova Zvíkovecká kytička. Jedná se o žádost o příspěvek na pořízení sociálního automobilu. Zastupitelé se shodli na tom, že zřizovatel Domova tj. Hlavní město Praha, má dostatek finančních prostředků a může auto pořídit sám. Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy nepodpořit žádost o příspěvek Domova Zvíkovecká kytička.

14) Starosta seznámil zastupitele s postupem prací na jednotlivých investičních akcích.

a) Komunikace na Poříčinách – jsou dokončeny a zaplacený z vlastních prostředků, nepodařilo se získat dotaci z důvodu velkého množství žádostí.

b) Vstupní prostor v Mateřské škole – je dokončen, byly zakoupeny a použity kostky z rekonstrukce silnice, obec získala dotaci z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje ve výši 300.000,- Kč.

c) Splašková kanalizace v ulici k továrně – je dokončeno, byla osazena 3 čerpadla.

d) Splašková kanalizace od kaple k Mateřské škole – je dokončen projekt, čeká se na stavební povolení.

e) Splašková kanalizace u Klírů – pracuje se na projektu.

f) Pavlovsko komunikace u Pahorku – v současné době jsou položeny vodovodní a kanalizační řady, položeno vedení veřejného osvětlení a chránička na internet. Pracuje se na spodní vrstvě komunikace. Termín dokončení je 31.10.2021.

g) Náves – nové srdce obce Dobřív. Architekt předal zpracovanou studii, která je nyní na posouzení u odboru památkové péče, který si vyžádal prodloužení lhůty k vydání stanoviska.

h) Vodojem na Pavlovsku – stále není stavební povolení, poté bude nutné sehnat finance

ch) Lokalita u Koruny – čeká se na nabytí právní moci u stavebního povolení na vodovod a kanalizaci; u komunikací vznikl problém s firmou ČEZ, která požaduje přeložku vysokého napětí, řeší projektant.

i) Kabiny na fotbalovém hřišti – čeká se na rozhodnutí Národní sportovní agentury, zda bude dotace.

j) Komunikace nad řezníkem – není stavební povolení, ČEZ požaduje přeložku vedení, řeší projektant.

k) Parkoviště v ZŠ – dokončeno, byla použita dlažba, která zbyla při rekonstrukci chodníků u hlavních cest.

Z. Šebelle apeloval, aby bylo stavební povolení na vodojem a následná výstavba co nejdříve. Starosta sdělil, že jakmile to bude možné, bude podána žádost o dotaci na Plzeňský kraj. Zastupitelstvo bere na vědomí postup prací na investičních akcích.

15) Starosta předal slovo účetní, která seznámila zastupitelstvo s provedenými rozpočtovými opatřeními č. 5 a 6, která schválil starosta dle svých pravomocí.

Rozpočtové opatření č. 5. Příjmy navýšeny o 30000,- Kč – dotace z Úřadu práce. Ve výdajích byly navýšeny prostředky na projekt vodojemu (60000,- Kč), výdaje na parkoviště v ZŠ (100000,- Kč), výdaje na nákup UPS do knihovny (1528,- Kč), výdaje na projekt u Koruny (100000,- Kč), výdaje k dotaci z Úřadu práce (30000,- Kč), na tato navýšení byly převedeny prostředky z nebytového hospodářství. Celkem se příjmy i výdaje navýšili o 30000,- Kč. Schodek zůstává ve stejné výši.

Rozpočtové opatření č. 6. Příjmy navýšeny o 15000,- Kč – dotace z Úřadu práce, o dotaci pro Základní školu od Plzeňského kraje ve výši 10000,- Kč, o dotaci pro Základní školu od MŠMT ve výši 295682,- Kč. Ve výdajích byly navýšeny výdaje u Základní školy a to přeposlané dotace od Plzeňského kraje a MŠMT, dále byly navýšeny výdaje na parkoviště ZŠ (100000,- Kč), výdaje na nákup náhradních dílů k PC v knihovně (2300,- Kč), výdaje na příspěvek DSO (5273,- Kč), výdaje na platbu útulku za psa (7320,- Kč), na tyto výdaje byly převedeny finance z rezervy. Celkem se příjmy i výdaje navýšili o 320382,- Kč. Schodek zůstává ve stejné výši. Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5 a 6.

Dále účetní předložila zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 7.

V příjmech jde o navýšení o kompenzační bonus (264562,77 Kč), dále o dotaci z Plzeňského kraje na vstup do MŠ (300000,- Kč) a o dotaci na volby (31000,- Kč). Celkově se příjmy navýší o 595562,77 Kč.

Ve výdajích se navýší výdaje na projekty na kanalizaci (95000,- Kč), výdaje na nákup kostek do MŠ (158580,- Kč), výdaje na předfinancování k dotaci v Základní škole (295321,07 Kč), výdaje na parkoviště v ZŠ (122000,- Kč), výdaje na studii návsi (102850,- Kč), výdaje na připojení el. nového obvodu u Koruny (140000,- Kč), výdaje na volby (31000,- Kč), zvýšené výdaje se pokryjí přidanými příjmy, a převodem z rezervy a nebytového hospodářství. Celkově se výdaje navýší o 565562,77 Kč. Schodek zůstává ve stejné výši

Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy rozpočtové opatření č. 7.

16) Různé

a) Starosta předložil ke schválení záměr pronájmu pozemku pod chatou č. 282 u rybníka. Původní majitelka chatu prodala a je nutné uzavřít novou nájemní smlouvu na pozemek pod chatou s novým majitelem chaty.

Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu pozemku pod chatou č. 282 u rybníka v Dobřívě 7 hlasy pro, 1 se zdržel.

b) Starosta předložil návrh na vybudování pumtrackové dráhy. Navrhl umístění na skládce za hřištěm. V současné době je možné požádat o 50% dotaci Plzeňský kraj.

Z. Šebelle se dotazoval, kolik by stál projekt a jaké by byly celkové náklady akce, a také zda se bude budovat bez dotace.

Starosta sdělil, že cena projektu je 130000,- Kč bez DPH, celkové náklady včetně projektu jsou odhadovány na více než 2 mil. Kč. Dále starosta sdělil, že bez dotace se akce dělat nebude.

Zastupitelstvo schválilo zadání projektové dokumentace na pumtrackovou dráhu 8 hlasy.

c) Starosta sdělil, že je nutné opravit místní komunikaci na Pavlovsku k Rozumovým. Tato komunikace není v majetku obce. Část majitelů je ochotna pozemky na obec převést. Prozatím se udělá příkop podél komunikace, aby stékající voda komunikaci ještě více nepoškozovala, a provede se nástřik s kamínky.

Zastupitelstvo bere na vědomí nutnost opravy komunikace na Pavlovsku.

d) Starosta sdělil, že je nutné řešit prasklinu na Švédském mostě. Je domluvena schůzka s projektantem, aby posoudil stav mostu a navrhl řešení.

Zastupitelstvo bere na vědomí nutnost řešit prasklinu na Švédském mostě.

e) Starosta předložil žádost o podporu na sbírky na pamětní desku pro Věru Kohnovou. Tato dívka byla spojena s Dobřívem a nepřežila válku. Zastupitelé navrhli, aby starosta zjistil více informací. Zastupitelé byli pro to přispět na pořízení pamětní desky. Dle zjištěných informací má starosta rozhodnout o výši daru a to do výše 10000,- Kč.

Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy pověření starosty ke schválení daru do výše 10000,- Kč do sbírky na pořízení pamětní desky pro Věru Kohnovou.

f) Starosta předložil zastupitelstvu poděkování od Zdravotního klauna a Záchrané zdravotnické služby Plzeňského kraje za poskytnuté finanční prostředky z rozpočtu obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí poděkování za finanční prostředky z rozpočtu obce.

17) Rozprava

Ing. Monhart informoval, že v chatové oblasti bude jedna z majitelek měnit střechu a bude potřebovat vyjádření obce.

Starosta sdělil, že tato vyjádření běžně řeší obecní úřad. Stavebníci musí předložit stavební dokumentaci, ke které se potom obecní úřad vyjadřuje.

V. Čermák se dotazoval, kdo zodpovídá za parkoviště u Ledného potoka. Bylo by dobré osadit tam odpadkové koše, je tam nepořádek.

Starosta sdělil, že tento prostor je Vojenských lesů, které nejdříve tento prostor využívali jako manipulační plochu na dřevo a posléze vytvořili parkoviště. Starosta požadavek předá správě VLS Mirošov.

P. Šlechta – dotazoval se, zda by bylo možné osadit na zastávce na Fořtovně lavičku.

Starosta sdělil, že osazení lavičky by zúžilo chodník a zjistí možnost jak žádosti vyhovět.

P. Šlechta se dále dotazoval, zda se u nově postaveného sloupu u Kraftů bude dělat také bezpečnostní prvek v chodníku.

Starosta sdělil, že sloup je na hraně chodníku a bezpečnostní prvek není nutný.

P. Šlechta se dále dotazoval, jak se bude řešit zatékání do kaple na hřbitově.

Starosta sdělil, že objednal u firmy, která opravuje veřejné osvětlení a má plošinu, aby vyčistila okapy na kapli a nechá prověřit zda není okapový svod prasklý.

V. Čermák se dotazoval, kdo nahradí poškozenou obecní popelnici, která byla umístěna u jeho nemovitosti pro chataře.

Starosta sdělil, že tyto popelnice se pořizovaly v minulosti, nyní si každý musí pořídit popelnici sám.

Mgr. Peterková informovala zastupitele, že proběhlo zasedání školské rady, volil se předseda rady. Sdělila, že dle jejího názoru škola funguje velmi dobře.

18) Usnesení

Starosta požádal zapisovatelku, aby přečetla všechna přijatá usnesení

19) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno v 19,53 hod.

Zapsala: Váňová
22.9.2021

Ověřovatelé: Mgr. Věra Peterková

Bc. Jan Haden

Jiří Ondřejíček
starosta obce

Vyvěšeno:

22.9.2021

OBEC DOBRŮV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20.9.2021

Zastupitelstvo obce

1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Mgr. Věru Peterkovou a Bc. Jana Hadenou
pro 8, proti 0, zdržel se 0

2. SCHVÁLIL O

a) program zasedání
pro 8, proti 0, zdržel se 0

b) zápis ze zastupitelstva obce ze dne 28.6.2021
pro 8, proti 0, zdržel se 0

c) čas a datum schůzky s p. Hermachem
pro 8, proti 0, zdržel se 0

d) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016076/VB001 se společností ČEZ Distribuce a.s.
pro 8, proti 0, zdržel se 0

e) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0018142/02 se společností ČEZ Distribuce a.s.
pro 8, proti 0, zdržel se 0

f) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. SOBS VB1885/IV-12-0018662 se společností ČEZ Distribuce a.s.
pro 8, proti 0, zdržel se 0

g) Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
pro 8, proti 0, zdržel se 0

h) Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
pro 8, proti 0, zdržel se 0

ch) uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků s Městem Rokycany
pro 8, proti 0, zdržel se 0

i) Smlouvu o spolupráci s Ekologickým centrem Orlov o.p.s. a Destinační agenturou Brdy
pro 8, proti 0, zdržel se 0

j) odpisový plán oplocení ve školní zahradě ZŠ
pro 8, proti 0, zdržel se 0

k) zadání vypracování pasportu a projektu svislého dopravního značení a informačního a orientačního systému
pro 8, proti 0, zdržel se 0

l) nepodpořit žádost o příspěvek Domova Zvíkovecká kytička
pro 8, proti 0, zdržel se 0

m) rozpočtové opatření č. 7
pro 8, proti 0, zdržel se 0

n) záměr pronájmu pozemku pod chatou č. 282 u rybníka v Dobřívě
pro 7, proti 0, zdržel se 1

o) zadání projektové dokumentace na pumptrackovou dráhu
pro 8, proti 0, zdržel se 0

p) pověření starosta ke schválení daru do výše 10000,- Kč do sbírky na pořízení pamětní desky pro Věru Kohnovou
pro 8, proti 0, zdržel se 0

3. B E R E N A V Ě D O M Í

a) určení zapisovatelem Zlatu Váňovou

b) usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 28.6.2021

c) postup prací na investičních akcích

d) rozpočtové opatření č. 5 a 6

e) nutnost opravy komunikace na Pavlovsku

f) nutnost řešit prasklinu na Švédském mostě

g) poděkování za finanční prostředky z rozpočtu obce

Skončeno v 19,53 hod.

Zapsala: Váňová
22.9.2021

Ověřovatelé: Mgr. Věra Peterková

Jiří Ondřejíček
starosta obce

Bc. Jan Haden

vyvěšeno:

29.9.2021

OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679