

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27.4.2015 od 18,00 hodin

**Účast:** Ondřejíček, Šlechta, Frýaufová, Mikulíková, ing. J. Monhart, P. Vildman, R. Vildman, Šebelle, Mgr. Kravec

Občané: 17

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.3.2015
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.3.2015
- 4) Schválení účetní závěrky obce a příspěvkových organizací za rok 2014
- 5) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2014
- 6) Schválení vyřazení majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření
- 7) Schválení nájemní smlouvy na pronájem části budovy čp. 305 na provozování poštovních služeb
- 8) Různé
- 9) Rozprava
- 10) Usnesení
- 11) Závěr

K programu nebyly žádné připomínky a byl schválen 9 hlasy.

1) Starosta pokračoval dle schváleného programu. Jako zapisovatele určil starosta Zlatu Váňovou. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Pavel Vildman a Radka Mikulíková. Jiné návrhy nebyly, navržení byli zvoleni 9 hlasy.

2) Starosta dále provedl kontrolu zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.3.2015. Z. Šebelle jako ověřovatel konstatoval, že zápis souhlasí s průběhem zasedání zastupitelstva. Zastupitelé schválily zápis 9 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.3.2015

Bod 4. ukládá a) starostovi prověřit možnost změny ÚP u pozemku za Žďářem vedle hájovny. Starosta informoval zastupitele o tom, že je možné změnu provést. V příštím roce bude obec dělat nový územní plán z důvodu, že obdržíme území z Brd. Navrhl, aby žadatelce zastupitelstvo tuto dílčí změnu zamítlo a doporučilo jí požádat o zapojení její věci do nového územního plánu. Proces i u dílčí změny je dlouhý. Na nový plán bude Kraj vypisovat dotační titul. Starosta navrhl hlasovat o zamítnutí žádosti MUDr. Průchové o změnu územního plánu. Zastupitelé hlasovali 9 hlasy pro zamítnutí žádosti.

Zastupitelé berou na vědomí usnesení ze dne 9.3.2015.

4)

a) Starosta informoval o tom, že zastupitelé byli seznámeni s podklady k účetní závěrce na pracovní poradě. Byly jim předloženy výkazy (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky k 31.12.2014), dále inventarizační zpráva za rok 2014 a zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014.

Aktiva a pasiva obce jsou ve výši 136.665.074,43 Kč.

Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 6.051.999,98 Kč.

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby, nedostatky ani rizika dle zákona o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků. K účetní závěrce nebyly žádné připomínky. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Dobřív za rok 2014 a to 9 hlasy.

b) Starosta informoval o tom, že zastupitelé byli seznámeni s podklady k účetní závěrce příspěvkových organizací na pracovní poradě. Byly jim předloženy výkazy (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky k 31.12.2014), dále inventarizační zpráva za rok 2014 za MŠ i ZŠ.

Aktiva a pasiva ZŠ jsou ve výši 1.075.010,65 Kč

Výsledkem hospodaření ZŠ je zisk ve výši 103.036,70 Kč

K účetní závěrce ZŠ nebyly žádné připomínky. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Dobřív za rok 2014 a to 9 hlasy.

Aktiva a pasiva MŠ jsou ve výši 899.126,38 Kč

Výsledkem hospodaření MŠ je zisk ve výši 103.760,38 Kč

K účetní závěrce MŠ nebyly žádné připomínky. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace EKO mateřská škola Dobřív za rok 2014 a to 9 hlasy.

c) Starosta informoval zastupitele o tom, že příspěvková organizace Základní škola Dobřív předložila žádost o schválení rozdělení výsledku hospodaření do fondů ve výši 103.036,70 Kč a to celý výsledek do fondu rezervního. K převodu výsledku do fondů nebyly žádné připomínky.

Zastupitelstvo schválilo převod výsledku hospodaření do rezervního fondu 9 hlasy.

Dále informoval zastupitele o žádosti příspěvkové organizace EKO mateřská škola Dobřív o schválení rozdělení výsledku hospodaření do fondů a to následovně:

fond odměn 30.000,- Kč

fond rezervní 73.760,38 Kč

K rozdělení výsledku MŠ do fondů nebyly žádné připomínky.

Zastupitelstvo schválilo rozdělení výsledku hospodaření EKO Mateřské školy Dobřív:

- do fondu odměn přiděl ve výši 30.000,- Kč

- do rezervního fondu přiděl ve výši 73.760,38 Kč a to 9 hlasy.

5) Starosta předložil ke schválení Závěrečný účet obce za rok 2014. Závěrečný účet byl řádně vyvěšen na úřední desce. Rozpočtovým výsledkem je přebytek ve výši 7.069.115,17 Kč. Příjmy byly plněny na 101,4 % a výdaje na 86,40%. V příjmech byly překročeny plánované daňové příjmy, ve výdajích nebyly dokončeny některé akce. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby, nedostatky ani rizika. K závěrečnému účtu nebyly žádné připomínky.

Zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření bez výhrady 9 hlasy.



6) Starosta informoval zastupitele o tom, že EKO mateřská škola předložila žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku v hodnotě 30.571,- Kč. Jedná se o majetek starý, opotřebovaný a nefunkční. Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku svěřeného příspěvkové organizaci ve výši 30.571,- Kč 9 hlasy.

Dále starosta předložil ke schválení odpisový plán na Traktor XDC 140HD/MPX84 Hydro. Předpokládaná doba používání traktoru je 10 let. Zastupitelstvo schválilo odpisový plán 9 hlasy.

7) Starosta předložil zastupitelstvu návrh nájemní smlouvy s Českou poštou s.p. o nájmu části budovy čp. 305 na provozování poštovních služeb. Česká pošta měla smlouvu na 20 let bez nájmu, podílela se finančně na výstavbě budovy. Nájem je dle smlouvy od 1.6.2015, k nájmu bude Česká pošta hradit paušální částkou vodné a stočné a dále bude hradit skutečné náklady na vytápění poměrem dle metrů. Ke smlouvě nebyly žádné připomínky a byla schválena 9 hlasy.

8) Různé

a) Starosta předložil zastupitelstvu na vědomí rozpočtové opatření č.1, které schválil na základě pravomocí k provádění rozpočtových opatření. V rozpočtovém opatření se jednalo o přesuny z položky na položku, nezvyšoval se celkový schodek rozpočtu. Největší částka se týkala zaplacené částky ze stočného na ČOV, tyto náklady vznikají z důvodu většího množství přitékajících splašků i dešťové vody než je vykázáno dle přihlášených obyvatel.

P. Vildman se dotazoval, zda je kontrolováno, jestli napojení lidé nemají svedené okapy do splaškové kanalizace

starosta odpověděl, že kontroly nejsou, pouze se kontroluje, zda jsou napojení lidé také nahlášení na VOSS.

Zastupitelé berou rozpočtové opatření č. 1 na vědomí.

b) Starosta dále předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 2. Jedná se navýšení výdajů na výměnu komínové vložky v MŠ, výdajů na kanalizaci a výdajů na projekt na silnici v lokalitě pod Kolářem. Jedná se o navýšení schodku o 135.900,- Kč na celkovou výši 10.956.360,- Kč. K rozpočtovému opatření nebyly připomínky. Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č. 2 a to 9 hlasy.

c) Starosta dále předložil ke schválení Plán kontrol v příspěvkových organizacích na rok 2015. Jedná se o kontroly období od 1.7.2014 do 30.6.2015. K Plánu kontrol nebyly připomínky a byl 9 hlasy schválen.

d) Starosta předložil vyúčtování vodného a stočné v obci Dobřív za rok 2014. Cenu vodného a stočné schválila Valná hromada Vodohospodářského sdružení Rokycanska, jedná se o 3% navýšení vodného, stočné zůstává ve výši jako v roce 2014.

Zastupitelé berou na vědomí vyúčtování vodného a stočného za rok 2014 a cenu vodného a stočného na rok 2015 v Dobřívě.

e) Starosta předložil ke schválení dotaci od Plzeňského kraje na akci „Oprava povrchu místních komunikací v obci Dobřív v části obce Pavlovsko I. část“. Žádáno bylo o 300 tis. Kč, dotace byla přidělena ve výši 200 tis. Kč. Zastupitelstvo obce schválilo příjem dotace od Plzeňského kraje ve výši 200 tis. Kč na akci „Oprava povrchu místních komunikací v obci Dobřív v části obce Pavlovsko I. část“ 9 hlasy.

f) Starosta informoval o výsledku výběrového řízení na zkapacitnění vodovodu v části Hořejší Huti. Rozpočet na akci je 3014 tis. Kč, žádost o dotaci je ve výši 1900 tis. Kč, dotace může být maximálně 70% uznatelných nákladů, přípojky jsou nákladem neuznatelným. Přípojky se budou dělat alespoň mimo asfalt, aby bylo možné udělat povrch silnice.

P. Vildman navrhl, aby se dělali pouze navrtávky a ne celá přípojka

R. Vildman navrhoval řešit přípojky individuálně

Starosta zopakoval, že jednotlivé přípojky se budou řešit s majiteli, zda majitelé budou chtít udělat celou přípojku (pokud budou mít finance), nebo zda se udělá přípojka pouze mimo asfalt a potrubí se napojí na stávající přípojku.

Zastupitelé berou na vědomí podání žádosti o dotaci na výměnu vodovodu na Hořejší Huti.

g) Starosta dále předložil žádosti o dotace dle pravidel o poskytování dotací z rozpočtu obce. Jedná se žádosti TJ Sokol Dobřív, Nohejbalového oddílu z Pavlovska, Českého svazu včelařů, Ochránců přírody, Lokálky Group, Českého rybářského svazu, Svazu tělesně postižených, Centra pro zdravotně postižené, Organizace nevidomých a slabozrakých, Oblastní charity.

Mgr. Kravec se dotazoval zda byla doručena žádost od Rychlé záchranné služby.

Starosta informoval o tom, že s rychlou záchrannou a nemocnicí Rokycany bude jednat individuálně, je možné poté schválit darovací smlouvy.

Zastupitelé schválili výši dotací jednotlivým žadatelům a to 9 hlasy.

Výše jednotlivých dotací je přílohou č. 1 usnesení ze zasedání zastupitelstva obce

h) Starosta předložil zastupitelstvu zamítavé stanovisko Nadace ČEZ na žádost o dotaci dětské hřiště. Zastupitelé berou na vědomí.

ch) Starosta předložil zastupitelstvu žádosti o odprodej pozemků od MUDr. Růžičky, na jednom z pozemků je vysoké napětí, přeložka by stála cca 300 tis. Kč, další pozemek je součástí projektu na úpravu cesty. Po projednání s MUDr. Růžičkou bylo zatím dohodnuto, že pozemek s vysokým napětím obec zatím prodávat nebude, a další pozemek se bude řešit až po zaměření úpravy cesty. Zastupitelé berou na vědomí žádosti o odprodej pozemků

i) Starosta informoval zastupitele o nabídce na bezplatné prověření nutnosti energetických štítků na veřejné budovy v majetku obce. Zastupitelé berou na vědomí nabídku.

j) Starosta informoval zastupitele o termínu konání akce Bahna 2015. Letos budou probíhat 20.6.2015. Armáda požádala o možnost udělat parkoviště na louce za Dobřívem směrem na Strašice. Zastupitelé berou na vědomí informaci o akci Bahna.

k) Starosta informoval zastupitele o nabídce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na pozemky v blízkosti vodárny pod Janovem. Vzhledem k poloze pozemků nepřichází odprodej v úvahu, asi nebude možné najít ani důvody pro bezplatný převod.

Zastupitelé berou na vědomí nabídku pozemků

l) Starosta informoval zastupitele o dopise p. Jedličky, týkajícího se božích muk dříve umístěných před kaplí Sboru jednoty bratrské. Starosta tento dopis prověřoval. Boží muka nejsou v seznamu kulturních památek.

ing. Kozlík informoval o tom, že boží muka byla dříve oplocena tak, aby byla přístupná od cesty, nyní byla za plotem.

p. Jedlička informoval o tom, že na starých mapách byl pozemek pod muky mimo okolní pozemky, při budování přípojky plynu byla prý muka posunuta a dle posledních informací prý



byla muka zakopána při současné opravě budov. Mgr. Lehner z muzea měl projevit zájem o tuto muka. p. Jedlička požadoval, aby se obec o osud božích muk zajímala, protože se jedná o památku.

Starosta průběžně odpovídal a diskutoval, přislíbil zjistit zda má muzeum zájem o muka a zjistit jak je to s pozemkem.

Vzhledem k přítomnosti MUDr. Průchové se starosta vrátil k žádosti o změnu územního plánu a informoval majitelku pozemku o stanovisku, které zastupitelstvo přijalo na začátku zasedání. MUDr. Průchová informovala o schůzce s ing. Dienstsbierem z MěÚ Rokycany, zda může být tato dílčí změna provedena, pokud pozemek nenavazuje na řešené území. Na MěÚ jí bylo sděleno, že to možné je, nadřízené orgány nejsou proti. Dále si stěžovala na dlouhou nečinnost obce v její věci. Starosta jí oponoval, že v současné době je její věc řešen v nejkratší možné době a znovu ji informoval o tom, že i dílčí změna musí projít celým schvalovacím procesem, který je zdlouhavý a znovu apeloval na to, aby tato změna byla zapojena do nového územního plánu, jehož vypracování bude zahájeno v roce 2016.

Následně probíhala diskuze, ve které se majitelka snažila přesvědčit zastupitele o tom, aby jí schválili provedení dílčí změny. Zastupitelé své stanovisko nezměnili.

m) Starosta dále informoval zastupitele o průběhu prací na kanalizaci. Oznamil, že od úterý budou začínat práce na protlaku u Vildů směrem k rybníku. Informoval zastupitele o problémech s kropením a dosypáváním cest. Zastupitelé berou na vědomí informaci o průběhu kanalizace.

n) Starosta informoval zastupitele o nutnosti vyměnit vodovodní řad v hlavní silnici ještě před generální opravou, je nutné zpracovat projekt. Bude mít jednání se SÚS PK, zda by bylo možné soutěžit dodavatele stavebních prací společně s opravou cesty. Zastupitelé berou na vědomí informaci k vodovodu v hlavní cestě.

o) Starosta informoval zastupitele o termínu Dne matek, který se uskuteční 15.5.2015 od 17,00 hodin v Sokolovně. Zastupitelé berou na vědomí termín Dne matek

p) Starosta informoval o schůzce ke studii na vodojem na Pavlovsku, která proběhne 29.4.2015 Zastupitelé berou na vědomí termín schůzky

q) Starosta informoval o termínu otevření kampusu u jednoty bratrské pro veřejnost a 6.5.2015. Zastupitelé berou na vědomí termín dne otevření kampusu u jednoty bratrské.

#### 9) rozprava

p. Taušová – upozornila na nutnost úklidu po výstavbě, na velkou prašnost, na šterk na cestě Starosta informoval, že se v ulici nad masnou ještě budou dělat přípojky, šterk bude ještě potřeba. Přislíbil, že se pokusí zajistit větší úklid

p. Jedlička chtěl vědět, zda je jisté parkoviště pro karavany proti kapli

Starosta informoval o tom, že se jedná pouze o studii, o návrh. Zároveň upozornil na to, že by bylo vhodné nějak rozšířit podmínky pro cestovní a turistický ruch vzhledem k tomu, že se otevřou Brdy. Prostor nad školkou navíc nevypadá pěkně a bylo by vhodné ho nějak využít.

p. Kraft si stěžoval na to, že hasičům, kteří kropí silnice místo firmy, je vyčítána kvalita kropení.

10) usnesení

Starosta požádal zapisovatelku, aby přečetla všechna přijatá usnesení.

11) závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno v 19,50 hod.

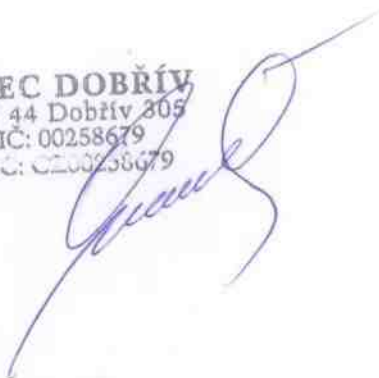
Zapsal: Váňová  
28.4.2015

Ověřovatelé:



Jiří Ondřejíček  
starosta obce

**OBEC DOBŘÍV**  
338 44 Dobřív 305  
IČ: 00258679  
DIČ: CZ00258679



vyvěšeno:

## Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27.4.2015

### Zastupitelstvo obce

#### 1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Pavla Vildmana, Radku Mikulíkovou  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

#### 2. SCHVÁLILO

a) program zasedání  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

b) zápis ze zastupitelstva obce ze dne 9.3.2015  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

c) zamítnutí žádosti MUDr. Průchové o změnu územního plánu obce  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

d) účetní závěrku obce za rok 2014  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

e) účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Dobřív za rok 2014  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

f) účetní závěrku příspěvkové organizace EKO mateřská škola Dobřív za rok 2014  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

g) převod výsledku hospodaření ve výši Základní školy Dobřív 103.036,70 Kč do rezervního fondu  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

h) rozdělení výsledku hospodaření EKO mateřské školy Dobřív následovně:  
- 30.000,- Kč do fondu odměn  
- 73.760,38 Kč do rezervního fondu  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

ch) celoroční hospodaření obce za rok 2014  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

i) vyřazení majetku svěřeného příspěvkové organizaci EKO mateřská škola ve výši 30.571,- Kč  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

j) odpisový plán na Traktor XDC 140HD/MPX84 Hydro  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

k) nájemní smlouvu s Českou poštou s.p. na pronájem části budovy čp. 305 na provozování poštovních služeb  
pro 9, proti 0, zdržel se 0



l) rozpočtové opatření č. 2 pro 9, proti 0, zdržel se 0

m) Plán kontrol v příspěvkových organizacích na rok 2015  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

n) příjem dotace od Plzeňského kraje na akci „Oprava povrchu místních komunikací  
v obci Dobřív v části Pavlovsko I. část“  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

o) přidělení a výši dotací jednotlivým příjemcům – příloha č. 1 usnesení  
pro 9, proti 0, zdržel se 0

### 3. B E R E N A V Ě D O M Í

a) určení zapisovatelem Zlatu Váňovou

b) usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 9.3.2015

c) rozpočtové opatření č. 1

d) vyúčtování vodného a stočného za rok 2014 a cenu vodného a stočného na rok 2015  
v Dobřívě

e) podání žádosti o dotaci na zkapacitnění vodovodu v části Hořejší Hut'

f) zamítavé stanovisko k žádosti o dotaci z Nadace ČEZ na dětské hřiště

g) žádosti o odprodej pozemků od MUDr. Růžičky

h) informaci o nabídce na bezplatné prověření nutnosti energetických štítků na veřejné  
budovy

ch) informace o termínu akce Bahna 2015

i) informaci o nabídce pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

j) informaci o průběhu prací na kanalizaci

k) informaci k vodovodu v hlavní cestě

l) informaci o termínu akce Den matek

m) informaci o termínu schůzky ke studii vodojemu na Pavlovsku

n) informaci o termínu dne otevření kampusu u jednoty bratrské

Skončeno v 19,50 hod.

Zapsal: Váňová  
28.4.2015

Ověřovatelé:

Jiří Ondřejíček  
starosta obce

OBEC DOBŘÍV  
338 44 Dobřív 305  
IČ: 00258679  
DIČ: CZ00258679

vyvěšeno:



Seznam výše dotací jednotlivým osobám schválených zastupitelstvem

<b>Osoba</b>	<b>Výše příspěvku na činnost v tisících</b>
Nohejbalový oddíl Pavlovsko	20
TJ Sokol Dobřív	90
<b>celkem</b>	

<b>Osoba</b>	<b>Výše příspěvku na akce a provoz v tisících</b>
ZO ČSV Mirošov - Český svaz včelařů	3
Svaz tělesně postižených v ČR – okresní organizace Rokycany	1
Svaz tělesně postižených v ČR – místní organizace 1 Rokycany	1
Český rybářský svaz - Rokycany	2+3
Centrum pro zdravotně postižené PK - Rokycany	2
ZO Českého svazu ochránců přírody Rokycany	2
Lokálka Group	3
Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR - Rokycany	2
Oblastní charita Rokycany	3
<b>celkem</b>	<b>22</b>