

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 16.12.2013 od 17,00 hodin

**Účast:** ing. Drnec, Mgr. Kravec, ing. Kozlík, ing. J. Monhart, O.Monhart, Pešek, Plaňanský, Vildman

Omluvena: Frýaufová  
Občané: 21

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.9.2013
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.9.2013
- 4) Schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2014
- 5) Schválení záměru pronájmu obecního pozemku p.č. st 346 v k.ú. Dobřív
- 6) Schválení záměru pronájmu obecních pozemků p.č. 707/3, p.č. 693/2, p.č. 1518/4, p.č. 706 v k.ú. Dobřív
- 7) Různé
- 8) Rozprava
- 9) Usnesení
- 10) Závěr

p. Vildman požadoval zařadit do programu bod o vyřazení infrastruktury - vodovodu na Pavlovsku, z připravovaného společného koncesního řízení na provozovatele vodovodu po roce 2015. Tento bod bude řešen v bodě různé.

K programu nebyly žádné další připomínky a byl schválen 7 hlasy.

1) Starosta pokračoval dle schváleného programu. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Karel Plaňanský a Jaroslav Pešek. Návrhová komise Pavel Vildman a ing. Martin Drnec. Jiné návrhy nebyly, navrženi byli zvoleni 7 hlasy.

2) Ověřovatelé zápisu ze dne 12.9.2013 konstatovali, že zápis zkontrolovali a zápis podepsali. Zastupitelstvo obce zápis schválilo 7 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.9.2013. Bod usnesení ukládá 4a) částečně vyřešen, zbytek trvá (bude řešeno v II. etapě odkanalizování obce)

4b) splněno

4c) nainstalován odpadkový koš u zastávky na Pavlovsku a na rohu školní zahrady

4d) nebyl zájem z řad občanů na Pavlovsku o možnost provádět úklid sněhu

4e) po telefonické domluvě s majitelkou celní školy byla skládka odstraněna

4) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2014, která budou platit od 1.1.2014 do schválení rozpočtu na rok 2014. Pravidla jsou přílohou tohoto zápisu. Zastupitelstvo schválilo Pravidla rozpočtového provizoria 7 hlasy.

5) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení záměr pronájmu par.č. st. 346 v k.ú. Dobřív, jedná se pozemek zastavěný chatou nad rybníkem. U této chaty došlo ke změně majitele, proto je nutné znovu schválit záměr pronájmu. Původní vlastník měl podepsanu smlouvu na 10 let. Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu pozemku par.č. st. 346 v Dobřívě 7 hlasy.

6) Starosta dále předložil ke schválení záměr pronájmu pozemků par.č. 707/3, 693/2,1518/4 a 706 v k.ú. Dobřív. Jedná se o pozemku v areálu fotbalového hřiště. Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu pozemků 7 hlasy.

#### 7) Různé

a) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení prodej pozemku par.č. 1274/30 v k.ú. Dobřív o výměře 933 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo schválilo prodej p. Michaele Strakové za cenu 100000,- Kč a to 7 hlasy.

b) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení nájemní smlouvy s p. Jiřím Rezkem na část pozemku par.č. 1604 v k.ú. Dobřív. Po krátké diskuzi ohledně doby nájmu je smlouva na 5 let s ročním nájemným ve výši 3000,- Kč. Zastupitelstvo schválilo smlouvu 7 hlasy.

c) Starosta předložil zastupitelstvu na vědomí rozpočtová opatření č. 8 – 11, u všech těchto rozpočtových opatření zůstával vyrovnaný rozpočet. Zastupitelé berou na vědomí. Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení rozpočtové opatření č. 12 na rok 2013. Jedná se o navýšení příjmů i výdajů o částku 2152734,- Kč. Rozpočet zůstává i nadále vyrovnaný. Nárůst byl způsoben převážně větším přidělem sdílených daní a to především DPH. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření 7 hlasy.

d) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení vybudování měrné šachty u čerpací stanice, z důvodu lepšího sledování objemu splašků, které půjdou z Dobříva na ČOV a aby se tak předšlo dohadování s městem Mirošov o množství splašků. Zastupitelstvo schválilo vybudování šachty 7 hlasy.

dostavil se Mgr. Kravec

e) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Mandátní smlouvy s firmou PIK Vítek na technický dozor na stavbě „Dobřív – splašková kanalizace II. etapa“. Jedná se o částku 472800,- Kč. Tato smlouva byla jednou z podmínek v žádosti o dotaci. Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy.

f) Občané Pavlovka vznesli požadavek na vyčlenění infrastrukturního majetku, vodovodu, v osadě Pavlovsko z připravovaného společného řízení na provozování koncesního řízení na provozování vodovodu po roce 2015. Provozování této části obce bude provedeno při samostatném výběrovém řízení. Zastupitelstvo schválilo vyčlenění Pavlovka ze společného koncesního řízení 8 hlasy.

## 8) Rozprava

- a) Starosta informoval o řešení opravy márnice. Hasičská pojišťovna provedla svůj znalecký odhad. Výsledek zatím není znám. Starosta navrhl požádat o dotaci z dotačního programu MMR na opravu sakrálních staveb do poloviny února. Zastupitelé souhlasí a ukládají starostovi podat žádost o dotaci.
- b) Starosta prověří vybudování zásobní nádrže na akumulaci pitné vody v prostoru horního prameniště. Zastupitelstvo ukládá starostovi jednat o vybudování nádrží na vodu na Pavlovsku v jarním termínu.
- c) p. Janovec z Pavlovska žádal o umístování na internet všeho co se hlásí v rozhlase. Uvedený požadavek bude prováděn.
- d) Při rozpravě vznikl požadavek na reklamační opravu povrchů cest na Kudibalce. Zastupitelstvo ukládá starostovi jednat o opravách cest na Kudibalce v jarním termínu.
- e) Starosta seznámil s projektovou přípravou na odtěžení nánosů v potoce v naší obci. Vzhledem k tomu, že Klabava přes naše katastrální území je majetkem státu, a proto nemůžeme žádat jako obec o dotaci z MMR. Místostarosta navrhl přednést požadavek na ministerstvu zemědělství. Zastupitelstvo ukládá místostarostovi vyvolat jednání s ministerstvem ohledně potoka.
- f) Mgr. Kravec připomněl, že úpravy povrchů místních komunikací by se měly realizovat až po vyřešení vlastnických vztahů nebo až po zřízení věcných břemen. Zastupitelstvo ukládá starostovi řešit vlastnické vztahy před investičním záměrem.
- g) Starosta informoval zastupitele o dokončení kanalizace pro p. Planetu a p. Kešnera na Pavlovsku. Zastupitelé berou na vědomí.
- h) Starosta informoval zastupitele, že při kanalizaci se dělal také vodovod Pe 63 u p. Planety. Zastupitelé berou na vědomí.
- ch) Starosta informoval zastupitele o provedení přeložky 2 telefonních kabelů v pozemku nad p. Jedličkou. Zastupitelé berou na vědomí.
- i) Starosta informoval o odstranění náletových dřevin na pozemcích u chat a pod Kolářem – příprava na mulčování. Zastupitelé berou na vědomí.
- j) Starosta informoval o pokácení nebezpečných bříz nad areálem pily. Zastupitelé berou na vědomí.
- k) Starosta informoval o pokácení rozlomeného dubu u Planetů na Pavlovsku. Zastupitelé berou na vědomí.
- l) Starosta informoval zastupitele, že provedl kontrolu počtu napojených na splaškovou kanalizaci na Kudibalce. Zastupitelé berou na vědomí.
- m) Starosta informoval o petici proti rušení venkovských pošt. Zastupitelé souhlasí s umístěním petičních archů na obecním úřadě.

n) Starosta informoval zastupitele o nutnosti zhotovení temperovaného koutu v garáži obce pro pracovníky na údržbě zeleně. Zastupitelé berou na vědomí.

9) Usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení usnesení ze zasedání zastupitelstva obce. K usnesení nebyly žádné připomínky a bylo 8 hlasy schváleno.

10) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno ve 20,00 hod.

Zapsal: Kozlík  
19.12.2013

Ověřovatelé:



ing. Milan Kozlík  
starosta obce

vyvěšeno: 6.1. 2014

## Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 16.12.2013

### Zastupitelstvo obce

#### 1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Karla Plaňanského a Jaroslava Peška  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

b) návrhovou komisi: Pavla Vildmana a ing. Martina Drnce  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

#### 2. SCHVÁLIL O

a) Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2014 (příloha č. 1)  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

b) záměr pronájmu obecního pozemku par.č. st. 346 v k.ú. Dobřív  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

c) záměr pronájmu obecních pozemků par.č. 707/3, 693/2, 1518/4 a 706 v k.ú. Dobřív  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

d) prodej pozemku par.č. 1274/30 o výměře 933 m<sup>2</sup> p. Michaela Strakové za cenu 100000,- Kč  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

e) nájemní smlouvu na část pozemku par.č. 1604 v k.ú. Dobřív na dobu 5 let p. Jiřímu Rezkovi za 3000,- Kč/rok  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

f) rozpočtové opatření č. 12 na rok 2013  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

g) vybudování měrné šachty v prostoru ČSOV Dobřív včetně dodávek materiálu a zemních prací  
pro 7, proti 0, zdržel se 0

h) uzavření mandátní smlouvy s firmou PIK Vitek na technický dozor na stavbě „Dobřív – splašková kanalizace II. etapa“ za částku 472 800,- Kč  
pro 8, proti 0, zdržel se 0

g) rozhodnutí o vyčlenění infrastrukturního majetku, vodovodu, v osadě Pavlovsko z připravovaného společného koncesního řízení na provozování vodovodu po roce 2015  
pro 8, proti 0, zdržel se 0

### 3. B E R E N A V Ě D O M Í

- a) rozpočtová opatření č. 8 - 11
- a) dokončení kanalizace p. Planeta, Kešner na Pavlovsku
- b) dokončení vodovodu Pe 63 u p. Planety
- c) provedení přeložky 2 telefonních kabelů v pozemku nad p. Jedličkou
- d) odstranění náletových dřevin na pozemcích u chat a pod Kolářem – příprava na mulčování
- e) provedení pokácení nebezpečných bříz nad areálem Dobřívské pily
- f) provedení pokácení rozlomeného dubu u Planetů na Pavlovsku
- g) kontrolu počtu napojených na splaškovou kanalizaci na Kudibalce
- h) informaci o řešení opravy márnice
- ch) informaci o petici proti rušení pošt
- i) zhotovení temperovaného koutu v garáži obce pro pracovníky na údržbě zeleně

### 4. U K L Á D Á

- a) starostovi podat žádost na opravu márnice z dotačního programu na opravu sakrálních staveb
- b) starostovi jednat o vybudování nádrží na vodu na Pavlovsku v jarním termínu
- c) umístit na internet vše co se hlásí v rozhlase
- d) starostovi jednat o opravách cest na Kudibalce v jarním termínu
- e) místostarostovi vyvolat jednání s ministerstvem ohledně potoka
- f) starostovi řešit vlastnické vztahy před investičním záměrem

Skončeno ve 20,00 hod.

Zapsal: Kozlík  
19.12.2013

Ověřovatelé:

*Kozlík*



ing. Milan Kozlík  
starosta obce

vyvěšeno: 6.1.2014

## Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2014

Úhrady prováděné na základě schválení starostou:

- 1) úhrada faktur za běžné provozní výdaje (např. elektřinu, telefonní poplatky, skládkovné a odvoz odpadu)
- 2) výplaty mzdových prostředků a odvody za organizaci
- 3) ostatní výdaje do částky 50.000,- Kč
- 4) zálohy příspěvkovým organizacím na provoz
- 5) výdaje spojené s:
  - příspěvkem na sdružení Polygon
  - výdaje na provoz ČOV ve zkušebním provozu
  - výdaje na kanalizaci II. etapu

Úhrady prováděné na základě schválení zastupitelstvem obce:

- všechny ostatní výdaje vyjma výdajů uvedených v předchozím odstavci

Během rozpočtového provizoria se nebudou provádět investiční akce ani investiční nákupy, krom výše uvedených.

Tato pravidla byla schválena na zasedání zastupitelstva obce dne 16.12.2013 dle § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a platí od 1.1.2014 do schválení rozpočtu na rok 2014.



Ing. Milan Kozlík  
starosta obce

Vyvěšeno: 6.1. 2014