



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 9371/OST/11 Pol

V Rokycanech: 2.3.2012

Č.j. dokumentu.: 1583/OST/12
Vyřizuje: Jaroslav Polák
Tel.: 371 706 202
E-mail: jaroslav.polak@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.10.2011 podala

Obec Dobřív, IČ 00258679, Dobřív 305, 338 44 Dobřív

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Dobřív - rekonstrukce silnice II/117 Strašice - Mirošov v průtahu obce Dobřív III. etapa

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 373, parc. č. 70/1, 70/2, 97/1, 112/2, 112/3, 146, 710/1, 1164/2, 1186/1, 1193/7, 1193/8, 1251/3, 1315/2, 1315/20, 1392/4, 1394, 1460/1, 1472/1, 1474/13, 1475/1, 1477 v katastrálním území Dobřív.

Druh a účel umístované stavby:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající silnice II/117 v obci Dobřív. Stavba je rozdělena na dvě části, a to na komunikace K1, tj. začátek obce ve směru od Strašic - křižovatka se silnicí III/11727 (ukončení rekonstrukce za výše uvedenou křižovatkou ve směru na Rokycany) a K2 tj. od křižovatky silnice III/11727 - konec obce ve směru na Mirošov. Komunikace K 1 je navržena v základní kategorii MS2 9,5 /7,5/50, tj. dvojpruhová místní komunikace funkční skupiny B - C se šířkou vozovky měřenou mezi obrubníky 6,5 m s jednostranným chodníkem o min. šířce 2 m. Délka rekonstruované komunikace K1 je navržena 1189 m. Komunikace K2 o délce 690 m je navržena v základní kategorii MO2 8,5/7,0/50, tj. dvousměrná místní komunikace funkční skupiny C o šířce vozovky 6,0 m s jednostranným chodníkem o min. šířce 2 m.

Rekonstrukce silnice bude zahrnovat provedení nových konstrukčních vrstev komunikace o tl. 540 mm a provedení podélného trativodu.

Stavba je členěna na stávající stavební objekty.

- SO 101 silnice II/117
- SO 102 Chodník podél silnice II/117
- SO 401 přeložka stávajících kabelů

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 373, parc. č. 70/1, 70/2, 97/1, 112/2, 112/3, 146, 710/1, 1164/2, 1186/1, 1193/7, 1193/8, 1251/3, 1315/2, 1315/20, 1392/4, 1394, 1460/1, 1472/1, 1474/13, 1475/1, 1477 v katastrálním území Dobřív. Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, za jejíž úplnost, správnost a proveditelnost odpovídá zodpovědný projektant Ing. Petr Zítek ČKAIT 0200235, a která je přílohou tohoto rozhodnutí (po nabytí právní moci obdrží projektovou dokumentaci stavebník, tj. obec Dobřív.
2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník bude respektovat vyjádření správce plynovodního zařízení společnosti RWE Distribuční služby s.r.o., zn. 5000534830, ze dne 12.10.2011 a zn. 5000532205, ze dne 11.10.2011, správce telekomunikačního kabelu společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s., č.j. 136282/11, ze dne 7.9.2011, vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 1037422533, ze dne 5.10.2011 a zn. 001037141012 ze dne 9.9.2011 a společnosti Veolia voda, Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., č.j. 268/11P 4/4, ze dne 12.9.2011.
4. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Na stavbě budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
5. **Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit ověření existence podzemních vedení a zařízení a jejich případné vytyčení u příslušných správců.**
6. Stavebník dodrží závazné stanovisko Vojenského lesního úřadu č.j. 1-192/2011-4707, ze dne 2.11.2011.
7. Stavebník bude respektovat závazné stanovisko Městského úřadu Rokycany, odboru školství a kultury č.j. OŠK2012/0036, ze dne 20.2.2012.
8. Stavebník bude respektovat souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 5300-1/OŽP/11, ze dne 9.11.2011, a to splnění těchto podmínek:
 - a) Před zahájením zemních prací bude v terénu zřetelně označena hranice trvale odnímané zemědělské půdy a zajištěno její nepřekročení.
 - b) V průběhu prací musí být učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
 - c) Před zahájením stavby bude provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy v tloušťce 0,2 m na ploše 140 m². Celkové množství skryté ornice bude činit 28 m³. Ornice bude využita na terénní a sadové úpravy přilehlých ploch výše uvedené stavby.
 - d) O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vést protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skrytých zemin. Tento doklad bude předložen orgánům ochrany zemědělského půdního fondu při případné kontrole dodržování podmínek tohoto souhlasu.

e) Po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí, která budou v předmětné záležitosti vydána podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), **předepíše** orgán ochrany zemědělského půdního fondu, podle § 11 odst. 1 zákona, **pro rekonstrukci silnice II/117 Strašice – Mirošov, v průtahu obce Dobřív – III. etapa odvod finančních prostředků za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.** Pro výpočet výše odvodu je pozemek parc. č. 1315/2 (dle KN) v k. ú. Dobřív zařazen dle BPEJ 74602 do III. třídy ochrany zemědělské půdy. Při stanovení odvodu bude přihlédnuto k faktorům životního prostředí podle části „B“ a „C“ přílohy k zákonu.

9. Stavebník bude respektovat vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 4989/OŽP/11, ze dne 13.10.2011.
10. Stavebník dodrží podmínky sdělení Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy, zn. 9472/OD/11, ze dne 23.9.2011, a to zejména:
 - Městský úřad Rokycany, odbor dopravy vydá, na základě žádosti, rozhodnutí o případné úpravě napojení místních komunikací a silnice III/11727 k silnici č. II/117 dle § 10 zákona. K žádosti bude doložena PD spolu se stanoviskem správce dotčené pozemní komunikace a stanoviskem Policie ČR DI Rokycany.
 - Městský úřad Rokycany, odbor dopravy bude speciálním stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení pro stavební objekty č. 101 a 102. Žádost o stavební povolení bude obsahovat náležitosti dle § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcí vyhl. č. 526/2006 Sb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dobřív, Dobřív 305, 338 44 Dobřív

Odůvodnění:

Dne 17.10.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 9.11.2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 3.1.2012.

Stavební úřad oznámil dne 23.1.2012 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 1.3.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, zn. 4989/OŽP/11, ze dne 13.10.2011

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, zn. 5300-1/OŽP/11, ze dne 9.11.2011

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, zn. 408/OŽP/12, ze dne 25.1.2012

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy zn. 9472/OD/11

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany

Vojenský lesní úřad ,č.j. 1-192/2011-4707, ze dne 2.11.2011

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, č.j. 2012/0036, ze dne 20.2.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Okresní správa Rokycany, Veolia Voda, Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Jednota, konzumní družstvo Rokycany, Jana Knappová, Josef Hranička, Zdeňka Kalivodová, Jitka Jílková, Kim Thoa Duong, Petr Hochman, Jaroslav Bergl, Jiřina Berglová, Jiří Dammer, Jiří Dammer ml., Jitka Nováková, Helena Lišková, František Babický, Bc. Vladimíra Lovasová, Ing. Zbyněk Vlasák, Prof. MUDr. Pavel Klener, DrSc., Marcela Klenerová, Tomáš Voharčík, Věra Mašková, Bohumil Titl, Karel Plaňanský, Vladimír Kasal, Ludmila Kasalová, Stanislav Kopecký, Eliška Rozmarová, Ivan Popadič, Jana Popadičová, Ing. Ivana Břeňková, Jindřich Kalivoda, Květoslava Kalivodová, Anna Čermáková, Pavel Šlechta, Monika Valečková, Václav Košař, Jana Košařová, Ing. Gustav Poncar, Bc. Roman Poncar, Ing. Karel Houška, Milan Tischler, Irena Tischlerová, Ing. Rudolf Jedlička, Stanislav Jedlička, Jitka Zahradníková, Vlastimil Rájek, Jaroslava Kraftová, František Dušek, Renata Dušková, Jarmila Tomanová, Ing. Vladimír Kaňák, Věra Kaňáková, Jaroslav Svoboda, Eva Svobodová, Martina Frúhaufová, Jiří Monhart, Dušan Ubl, Karel Kopecký, Květuše Kopecká, Drahomíra Zolotová, Jan Kresl, Vratislav Kresl, Zdeněk Rychlý, Ladislav Šťastný, Libuše Šťastná, Vlastimil Šilhán, Věra Šilhánová, Oldřiška Holečková, Danuška Juřenčáková, Karel Kozlík, Jan Purkert, Vladimír Vokurka, Stanislav Zoul, Rudolf Žalmánek, Ladislav Žalmánek, Josef Kanta, Jaroslava Kantová, Martin Lupták, Roman Lupták, Jiří Vondrášek, Ondřej Dammer, Jiří Dammer st., Eliška Rozmarová, Miroslava Mrázková, Ladislav Mrázek, Karel Plaňanský, Věra Mašková, Jiří Jíša, Blanka Linhartová, Milan Poncar, Pavel Poncar, MUDr. Radana Neuwirtová, Karel Kovařík, Libor Kanta, Irena Kantová, Miroslava Zoulová, Miloslav Zoul, Alena Poncarová, Alena Šišková, Václav Poncar, Jiří Bozděch, Václava Šmolíková, Oldřich Polesný, Zdeňka Polesná, Ing. Karel Houška, Milena Veselá, Kamila Vildová, Karel Darda, Miroslav Kugel, Jana Kugelová, Mgr. Věra Peterková, Marie Jedličková, Václav Košař, Jana Košařová, Sbor Jednoty bratrské v Dobřívi, Ing. Karel Houška, Jan Hojer, Drahomíra Hojerová, Jitka Elicarová, Oldřich Elicar, Barbora Nedbalová, Marie Tenčevová, Jiří Vondrášek, Jindřiška Ciprová, František Cipra, RNDr. Václav Škarda, Vít Škarda, Johana Větrovcová, František Dušek, VÁCLAV KEŠNER, Jan Kresl, Vladimír Kresl, Kamil Vágner, Vladimír Vokurka, Kamil Ungr, Vladimír Čermák, Božena Čermáková, Lenka Mannová, Lesy ČR, s.p., Zdeněk Pihýr, Zdenka Pihýrová, Marie Jílková, Karel Kalvoda, Ing. Petr Eichner, Miroslava Eichnerová, Alena Záhořová, Jaroslav Ettl, Ing. Karel Sochor, Marie Babická, Anna Černožská, Stanislav Pěnkava, Václav Frýauf, Ing. Petr Eichner, prof. MUDr. Václav Chaloupecký, CSc., Jaroslav Vainer, Pozemkový fond České republiky, Jiří Poncar, Patrik Straka, Soňa Taušová, Jana Šturmová, Nikola Černá, Miroslav Černý, Luboš Beneš, Lukáš Beneš, Jiří Žák, Bohumila Pinkerová, Miluše Polanová, Karel Pinker, Ladislav Martan, Jiří Pěnkava, Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Hořovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

účastníci (dodejky)

Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42

Ostatní účastníci řízení: veřejnou vyhláškou**Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Okresní správa Rokycany, Veolia Voda, Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Jednota, konzumní družstvo Rokycany, Jana Knappová, Josef Hranička, Zdeňka Kalivodová, Jitka Jílková, Kim Thoa Duong, Petr Hochman, Jaroslav Bergl, Jiřina Berglová, Jiří Dammer, Jiří Dammer ml., Jitka Nováková, Helena Lišková, František Babický, Bc. Vladimíra Lovasová, Ing. Zbyněk Vlasák, Prof. MUDr. Pavel Klener, DrSc., Marcela Klenerová, Tomáš Voharčík, Věra Mašková, Bohumil Titl, Karel Plaňanský, Vladimír Kasal, Ludmila Kasalová, Stanislav Kopecký, Eliška Rozmarová, Ivan Popadič, Jana Popadičová, Ing. Ivana Břeňková, Jindřich Kalivoda, Květoslava Kalivodová, Anna Čermáková, Pavel Šlechta, Monika Valečková, Václav Košař, Jana Košařová, Ing. Gustav Poncar, Bc. Roman Poncar, Ing. Karel Houška, Milan Tischler, Irena Tischlerová, Ing. Rudolf Jedlička, Stanislav Jedlička, Jitka Zahradníková, Vlastimil Rájek, Jaroslava Kraftová, František Dušek, Renata Dušková, Jarmila Tomanová, Ing. Vladimír Kaňák, Věra Kaňáková, Jaroslav Svoboda, Eva Svobodová, Martina Frúhaufová, Jiří Monhart, Dušan Ubl, Karel Kopecký, Květuše Kopecká, Drahomíra Zolotová, Jan Kresl, Vratislav Kresl, Zdeněk Rychlý, Ladislav Šťastný, Libuše Šťastná, Vlastimil Šilhán, Věra Šilhánová, Oldřiška Holečková, Danuška Juřenčáková, Karel Kozlík, Jan Purkert, Vladimír Vokurka, Stanislav Zoul, Rudolf Žalmánek, Ladislav Žalmánek, Josef Kanta, Jaroslava Kantová, Martin Lupták, Roman Lupták, Jiří Vondrášek, Ondřej Dammer, Jiří Dammer st., Eliška Rozmarová, Miroslava Mrázková, Ladislav Mrázek, Karel Plaňanský, Věra Mašková, Jiří Jíša, Blanka Linhartová, Milan Poncar, Pavel Poncar, MUDr. Radana Neuwirtová, Karel Kovařík, Libor Kanta, Irena Kantová, Miroslava Zoulová, Miloslav Zoul, Alena Poncarová, Alena Šišková, Václav Poncar, Jiří Bozděch, Václava Šmolíková, Oldřich Polesný, Zdeňka Polesná, Ing. Karel Houška, Milena Veselá, Kamila Vildová, Karel Darda, Miroslav Kugel, Jana Kugelová, Mgr. Věra Peterková, Marie Jedličková, Václav Košař, Jana Košařová, Sbor Jednoty bratrské v Dobřívě, Ing. Karel Houška, Jan Hojer, Drahomíra Hojerová, Jitka Elicarová, Oldřich Elicar, Barbora Nedbalová, Marie Tenčevová, Jiří Vondrášek, Jindřiška Ciprová, František Cipra, RNDr. Václav Škarda, Vít Škarda, Johana Větrovcová, František Dušek, VÁCLAV KEŠNER, Jan Kresl, Vladimír Kresl, Kamil Vágner, Vladimír Vokurka, Kamil Ungr, Vladimír Čermák, Božena Čermáková, Lenka Mannová, Lesy ČR, s.p., Zdeněk Pihýr, Zdenka Pihýrová, Marie Jílková, Karel Kalvoda, Ing. Petr Eichner, Miroslava Eichnerová, Alena Záhořová, Jaroslav Ettl, Ing. Karel Sochor, Marie Babická, Anna Černoorská, Stanislav Pěnkava, Václav Frýauf, Ing. Petr Eichner, prof. MUDr. Václav Chaloupecký, CSc., Jaroslav Vainer, Pozemkový fond České republiky, Jiří Poncar, Patrik Straka, Soňa Taušová, Jana Šturmová, Nikola Černá, Miroslav Černý, Luboš Beneš, Lukáš Beneš, Jiří Žák, Bohumila Pinkerová, Miluše Polanová, Karel Pinker, Ladislav Martan, Jiří Pěnkava, Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Hořovice.

Dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p
Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 215, Střed, 337 01 Rokycany 1
Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01, Rokycany
Obec Dobřív, Dobřív č.p. 305, 338 44 Dobřív

Správní poplatek: Správní poplatek byl uhrazen převodem na účet Městského úřadu Rokycany dne 2.3.2012.