



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 9809/OST/11 Vág

V Rokycanech: 20.1.2012

Č.j. dokumentu.:

554/OST/12

Vyřizuje:

Miroslava Vágnerová

Tel.:

371 706 144

E-mail:

miroslava.vagnerova@rokycany.cz

ID datové schránky:

mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.10.2011 podal

Radek Krafta, nar. 18.3.1975, Dobřív 322, 338 44 Dobřív

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 383 v katastrálním území Dobřív.

Druh a účel umístěvané stavby:

- trubní studna, hloubka max. 40m

Umístění stavby na pozemku:

- na st.p. 383 v kat. území Dobřív, ve vzdálenosti 2,2m od společné hranice s p.p.č 1235/7 v k.ú. Dobřív (místní komunikace) a 8,1m od společné hranice s p.p.č. 1235/5 v k.ú. Dobřív.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Další stupeň projektové dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
3. Případné změny v umístění stavby musí být znovu projednány se zdejší stavebním úřadem.
4. Stavba podléhá povolení vodoprávního úřadu dle § 15 odst. 1 vodního zákona a povolení k odběru podzemní vody dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona.

5. Budou respektována vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území krajů Plzeňského a Jihočeského č.j. SBS 35087/2011/OBÚ-06 ze dne 4.11.2011 a stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Praha č.j. 15 222 / 54 848 - ÚP/2011-7103/44 ze dne 5.12.2011.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Radek Krafta, nar. 18.3.1975, Dobřív 322, 338 44 Dobřív

Předložená stanoviska a rozhodnutí:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. 4965/OŽP/11 ze dne 12.10.2010
- Městský úřad Rokycany, odbor stavební, rozhodnutí o povolení výjimky č.j. 9033/OST/11 ze dne 1.11.2011
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, vyjádření č.j. SBS 35087/2011/OBÚ-06 ze dne 4.11.2011
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha stanovisko č.j. 15 222 / 54 848 - ÚP/2011-7103/44 ze dne 5.12.2011
- Obecní úřad Dobřív vyjádření č.j. 10.10.2011

Odůvodnění

Dne 31.10.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí vyjádření č.j. 4965/OŽP/11 ze dne 12.10.2010
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského vyjádření č.j. SBS 35087/2011/OBÚ-06 ze dne 4.11.2011
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha stanovisko č.j. 15 222 / 54 848 - ÚP/2011-7103/44 ze dne 5.12.2011
- Obecní úřad Dobřív vyjádření č.j. 10.10.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:
Obec Dobřív, Bohumil Houška, Alois Eliáš, Marie Eliášová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:
Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Miroslava Vágnerová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 9.1.2012.

Obdrží:

Účastníci územního řízení (dodejky)

Radek KRAFT, Dobřív č.p. 322, 338 44 Dobřív
Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42

Ostatní účastníci územního řízení (veřejnou vyhláškou)

Bohumil Houška, Alois Eliáš, Marie Eliášová

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01, Rokycany
Obecní úřad Dobřív, IDDS: 8jpay42

Dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany
Obvodní báňský úřad v Plzni, IDDS: m4eadvu
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk
Obecní úřad Dobřív, IDDS: 8jpay42