



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo nám. 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 1526/OST/11 May
Č.j. dokumentu.: 5608/OST/11
Vyřizuje: Ladislav Mayer
Tel.: 371 706 117
E-mail: ladislav.mayer@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 23.6.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.2.2011 podali

**Jaroslav Monhart, nar. 4.4.1978, Janovská č.p. 494, 338 43 Mirošov 1,
Jaroslav Monhart, nar. 27.3.1949, Pavlovsko 76, 337 01 Rokycany 1,
které zastupuje Ing. Jiří Škop, nar. 18.3.1964, Gottliebova č.p. 38, Střed, 337 01 Rokycany 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Pavlovsko - Domovní ČOV a napojení na přilehlou vodoteč

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7/1, 8/3 v katastrálním území Pavlovsko.

Druh a účel umísťované stavby:

- Projekt řeší stavbu domovní ČOV na p.p.č. 8/3 v k.ú. Pavlovsko. Stavba bude umístěna min. 2,5 m od hranice s pozemkem 8/4 v k.ú. Pavlovsko a 23,5 m od hranice s pozemkem 7/1 v k.ú. Pavlovsko. Stavba ČOV bude zapuštěna 1,5 m do země. V hloubce 0,45 m bude přivedeno přítokové kanalizační potrubí z rodinného domu. Odtokové potrubí je vedeno v hloubce cca 0,55 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna dle projektové dokumentace, za jejíž správnost, úplnost a proveditelnost odpovídá Ing. Jiří Škop, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0200742.
2. Případné změny stavby v umístění musí být předem projednány se zdejším stavebním úřadem.
3. Další stupeň projektové dokumentace musí být vypracován oprávněnou osobou.
4. Budou dodrženy podmínky MěÚ Rokycany, odboru životního prostředí zn. 1275/OŽP/11 ze dne 7.3.2011 a to zejména

- Pokud při realizaci stavby „Domovní ČOV a napojení kanalizace na přilehlou vodoteč na ppč. 8/3 a 7/1 v k.ú. Pavlovsko“ dojde ke kácení dřevin, rostoucích mimo les, u nichž obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí přesahuje 80 cm nebo velikost plochy keřů přesahuje 40 m², požádají vlastníci pozemků před vydáním stavebního povolení podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, o vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les.
- Jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vydáváme k předloženému záměru následující vyjádření:
Stavba ČOV podléhá vodoprávnímu řízení
 - stavebnímu povolení dle § 15 odst. 1 vodního zákona a povolení k vypouštění odpadních vod dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona
 - nebo ohlášení vodního díla dle § 15a vodního zákona
- Z hlediska ostatních složek životního prostředí – LPF, ZPF, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství – nemá Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí k realizaci akce připomínek.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jaroslav Monhart, nar. 27.3.1949, Pavlovsko 76, 337 01 Rokycany 1
Jaroslav Monhart, nar. 4.4.1978, Janovská č.p. 494, 338 43 Mirošov 1

Odůvodnění:

Dne 16.2.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 21.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Anna Vildová, Dana Bufková, Jiří Matula, Eva Matulová, Obec Dobřív

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

Vyvěšeno dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen pod vs. 801299-11 dne 22.6.2011.

Obdrží:

Účastníci řízení (doručení jednotlivě)

Ing. Jiří Škop, Gottliebova č.p. 38, Střed, 337 01 Rokycany 1

Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42

Dotčené správní úřady (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Ostatní účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

Anna Vildová, Dana Bufková, Jiří Matula, Eva Matulová

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutf (doručení jednotlivě)

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Obecní úřad Dobřív, Dobřív 305, 338 44 Dobřív