



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo nám. 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 1774/OST/11 May

V Rokycanech: 2.5.2011

Č.j. dokumentu.:

3775/OST/11

Vyřizuje:

Ladislav Mayer

Tel.:

371 706 117

E-mail:

ladislav.mayer@rokycany.cz

ID datové schránky:

mmfb7hp

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Jiří Heřbolt, nar. 5.6.1978, Pavlovsko 89, Dobřív, 337 01 Rokycany 1,
Václava Kubešová, nar. 17.1.1969, Pražská č.p. 997, 337 01 Rokycany 1,
Pavel Hrdinka, nar. 15.8.1970, Sedláčkova č.p. 620, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1,
Petra Hrdinková, nar. 13.1.1976, Sedláčkova č.p. 620, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 23.2.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Pavlovsko - Vodovodní řad "A"

(dále jen "stavba") **na pozemku parc. č. 271/1, 272/2 v katastrálním území Pavlovsko.**

Popis stavby:

- Projektová dokumentace řeší zásobování pozemků p.p.č. 272/7, 272/8, 272/9, 272/10, 272/22 v k.ú. Pavlovsko pitnou vodou pomocí vodovodního řadu "A" včetně přípojek. Vodovodní řad bude napojen na stávající vodovod pro veřejnou potřebu na pozemku p.č. 271/1 v k.ú. Pavlovsko a povede po pozemku 272/21 v k.ú. Pavlovsko v celkové délce 90 m až na konec lokality, kde bude ukončen hydrantem. Na trase budou vysazeny odbočky pro vodovodní přípojky na výše uvedené pozemky.

II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna dle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení za jejíž správnost, úplnost a proveditelnost odpovídá Ing. Petr Pösinger, Ph. D., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0301321.
2. Případné změny v umístění stavby musí být znovu projednány se zdejší stavebním úřadem.
3. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje ze dne 29.7.2010 č.j. HSPM- 5666-2/2010 RO
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, ze dne 2.11.2010 zn. 5432/OŽP/10
 - Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí vydá vyjádření podle ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v řízení vedeném městským úřadem Rokycany, odborem stavebním.
 - Stavbou nedochází ke snížení nebo změně krajinného rázu.
 - Stavba podléhá vodoprávnímu povolení dle § 15 odst. 1 vodního zákona.
 - Z hlediska ostatních složek životního prostředí LPF, ZPF, ochrany ovzduší – nemá Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí k realizaci akce připomínek.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje ze dne 7.4.2011 zn. 6328/21/11
6. Stavba bude řešena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
7. Stavba se nachází v územní s předpokladem archeologických nálezů. Investor (stavebník) je proto povinen dodržet ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., v aktuálním znění, ohledně archeologie (zejm. § 22 a 23) a umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu odborným pracovníkům oprávněné organizace. Vzhledem k charakteru stavby bude výzkum probíhat formou dohledu, který bude prováděn v souladu s postupem výkopových prací. Je nutné ohlásit zahájení výkopových prací na výše uvedené akci s dostatečným předstihem tak, aby bylo možno uzavřít dohodu, na jejímž základě se výzkum uskuteční. Za Západočeské muzeum v Plzni je jeho provedením pověřena Mgr. M. Sochorová a Mgr. M. Šmejdová.

Účastníci územního řízení (doručení jednotlivě):

Jiří Heřbolt, Hutnická č.p. 187, 338 42 Hrádek u Rokycan

Václava Kubešová, Josefa Knihy č.p. 116, 337 01 Rokycany 1

Pavel Hrdinka, Sedláčkova č.p. 620, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1

Petra Hrdinková, Sedláčkova č.p. 620, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1

Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42

dotčené správní úřady (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky

Městský úřad Rokycany, sekretariát, Masarykovo náměstí 1, 337 01, Rokycany

Obecní úřad Dobřív, IDDS: 8jpay42

Další účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

Ing. Jiří Moulis, Pavlína Moulisová, Trachta Karel, Svoboda Josef, Heřbolt Václav,

Heřboltová Alena, Tenglerová Jaroslava, Krajta Jiří.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Jiří Heřbolt, Hutnická č.p. 187, 338 42 Hrádek u Rokycan
Václava Kubešová, Josefa Knihy č.p. 116, 337 01 Rokycany 1
Pavel Hrdinka, Sedláčkova č.p. 620, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1
Petra Hrdinková, Sedláčkova č.p. 620, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1
Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky

Městský úřad Rokycany, sekretariát, Masarykovo náměstí 1, 337 01, Rokycany
Obecní úřad Dobřív, IDDS: 8jpay42

Další účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

Ing. Jiří Moulis, Pavlína Moulisová, Trachta Karel, Svoboda Josef, Heřbolt Václav,
Heřboltová Alena, Tenglerová Jaroslava, Krajta Jiří.