



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo nám. 1
Střed
337 01 Rokycany

OBEČNÍ ÚŘAD DOBŘÍV	Číslo dopr.
Došlo: 26 -07- 2010	Ukl. znak
Č.j.: 363/10	příl.:

Spis. zn.: 6098/OST/10
Č.j.: 6689/OST/10
Vyřizuje: Marta Bejčková
Tel.: 371 706 147
E-mail: marta.bejckova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 22.7.2010

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Jaroslav Bergl, nar. 22.12.1958, 1. máje č.p. 178, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan,
Jiřina Berglová, nar. 28.2.1960, 1. máje č.p. 178, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan**

(dále jen "žadatel") podal dne 30.6.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby: **Sklad nářadí a posezení u rodinného domu č.p. 43 Dobřív**. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. **Vydává** podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

Sklad nářadí a posezení u rodinného domu č.p. 43 Dobřív

na pozemku st. p. 89 v katastrálním území Dobřív.

Popis stavby:

- Navrhovanou stavbou je sklad zahradního nářadí s přístřeškem na osobní automobil (přízemní zděná stavba se sedlovou střechou) a navazující otevřené dřevěné posezení zakryté valbovou střechou. Součástí stavby je el.přívod z rozvaděče stávajícího rodinného domu.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba o celkové zastavěné ploše 61,15 m² a výšce do hřebenu 5,30-5,50 m bude umístěna na pozemku st.p. 89 v kat. území Dobřív ve vzdálenosti 1 m od jihozápadní hranice pozemku a ve vzdálenosti 9 m od společné hranice s pozemkem silnice II-117.

(dále jen "stavba").

II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Případné změny v umístění stavby musí být znovu projednány se zdejší stavebním úřadem.
3. Žadatel je povinen ověřit existenci inž.sítí, včetně přípojek, a to v celém zájmovém území stavby a dodržet případné podmínky stanovené správcem dotčených sítí.
4. Stavba podléhá projednání ve stavebním řízení a vydání stavebního povolení podle § 115 stavebního zákona. Žádost o stavební povolení, pokud bude podána, musí obsahovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona a musí být podána na předepsaném tiskopise, příloha č. 2 vyhlášky.
5. Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
6. Podmínky vztahující se k realizaci stavby budou zahrnuty do podmínek rozhodnutí o povolení stavby.
7. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s předpokladem archeologických nálezů, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Jaroslav Bergl, 1. máje č.p. 178, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan

Jiřina Berglová, 1. máje č.p. 178, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan

Ostatní účastníci podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Ing.Ivana Břeňková, Ivan Popadič, Jana Popadičová, Správa a údržba silni Rokycany, Obec Dobřív

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku, vč. grafického vyjádření záměru, bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

26.7.2019

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě zveřejněno od:

Vyvěšeno dne:

26.7.2019

V elektronické podobě zveřejněno do:

Sejmuto dne:

.....

OBECNÍ ÚŘAD
DOBŘÍV 305
338 44

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jaroslav Bergl, 1. máje č.p. 178, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan
Jiřina Berglová, 1. máje č.p. 178, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan
Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Rokycany, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 20 Rokycany 1
Obecní úřad Dobřív, IDDS: 8jpay42

dotčené správní úřady

Obecní úřad Dobřív, IDDS: 8jpay42

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k