

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27.2.2023 od 18,00 hodin

Účast: Ondřejíček, Čermák, Ing. Houška, Kolmačka, Mgr. Peterková, Pouza, Šebelle, Šlechta, Mgr. Venzhöferová

Občané: 4

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.12.2022
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.12.2022
- 4) Pronájem pozemku pod chatou par.č. st. 566 v k.ú. Dobřív
- 5) Záměr pronájmu části pozemku na stánek se zmrzlinou a občerstvením u hamru
- 6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce na Pavlovsku
- 7) Záměr směny pozemku se státem v k.ú. Dobřív u Pavlovska
- 8) Dotace na projekt č. 22004/000188 „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“
- 9) Výběrové řízení na dodavatele akce „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“
- 10) Příkazní smlouva na administraci projektu „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“ s RRA Plzeňského kraje
- 11) Modernizace stávajícího sociálního zařízení v EKO mateřské škole Dobřív
- 12) Hospodaření v obecním lese a dodatek ke smlouvě s Lesospolem Zbiroh s.r.o. na rok 2023
- 13) Pumptrack výběrové řízení na dodavatele stavby
- 14) Žádost o dotaci na ošetření památného lipového stromořadí „Alej u náhonu“
- 15) Zápis z jednání Valné hromady Vodohospodářského sdružení Rokycanska
- 16) Rozpočtová opatření
- 17) Informace o investičních akcích v roce 2023
- 18) Různé
- 19) Rozprava
- 20) Usnesení
- 21) Závěr

K programu nebyly žádné další připomínky a byl schválen 9 hlasy.

1) Starosta pokračoval dle schváleného programu. Jako zapisovatele určil starosta Zlatu Váňovou. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Lukáš Kolmačka a Ing. Jan Houška. Jiné návrhy nebyly, navrženi byli zvoleni 9 hlasy.

2) Ověřovatelé zápisu p. Čermák a p. Pouza konstatovali, že zápis ze zasedání ze dne 12.12.2022 zkontrolovali a zápis odpovídá průběhu zasedání. Zastupitelé schválili zápis 9 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.12.2022. Starosta informoval zastupitele, že tuhy na Pavlovsku u obchodu byly ořezány. Dále starosta informoval, že na Pavlovsku proběhla revize katastru. V Dobřívě stále probíhá. Dále starosta informoval, že byla objednána maketa policisty, bude nutné vymyslet, jak maketu zajistit proti krádeži. Dále starosta informoval zastupitele o provedeném průzkumu trhu ohledně nádob na posyp. Pro nás vhodná nádoba vychází cca 7.000,- Kč/ks bez daně. Do další zimní sezóny bude nutné rozhodnout zda, případně kolik nádob pořídit.
Zastupitelé berou na vědomí usnesení ze dne 12.12.2022

4) Starosta předložil žádost Daniely Winterové na pronájem pozemku pod chatou č. 90 v Dobřívě par.č. st. 566. Byl zveřejněn záměr pronájmu, zájem o pronájem měla pouze p. Winterová. Dle zpracovaného posudku byl nájem navržen na 800,- Kč za rok. Starosta navrhl uzavření nájemní smlouvy s p. Winterovou na dobu neurčitou s nájmem dle posudku. Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy Nájemní smlouvu s Danielou Winterovou na pozemek par.č. st. 566 v k.ú. Dobřív na dobu neurčitou s nájmem ve výši 800,- Kč ročně.

5) Starosta předložil žádost Barbory Hladké o pronájem části obecního pozemku o výměře 15 m² z par.č. 25/1 v k.ú. Dobřív u hamru na umístění prodejního stánku se zmrzlinou a občerstvením. Jednalo by se o dočasnou stavbu. Starosta sdělil, že proběhlo jednání s p. Frýdou ze Západočeského muzea v Plzni o možnosti umístění stánku. Muzeum stánek vítá a navrhuje umístění na stejném místě, jako byl umístěn pojízdný stánek v loňském roce. Mgr. Peterková se dotazovala, zda by bylo možné dát stánek například za budovu pokladny směrem k náhonu, tak, aby nebránil pohledu na hamr při příchodu od náhonu. Starosta sdělil, že po dohodě se zástupcem muzea bylo vybráno toto místo, kde ve výhledu stejně brání vzrostlá lípa a je zde možné připojení na elektrickou energii. Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy záměr pronájmu části obecního pozemku o výměře 15 m² z par.č. 25/1 v k.ú. Dobřív u hamru na umístění prodejního stánku se zmrzlinou a občerstvením.

6) Starosta předložil ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020661/SOBS VB/01 s ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o věcné břemeno na umístění nové přípojky elektřiny na Pavlovsku. Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020661/SOBS VB/01 s ČEZ Distribuce a.s.

7) Starosta navrhl podání žádosti o směnu pozemků se Státním pozemkovým úřadem. Jedná se o pozemek v k.ú. Dobřív par.č. 1432 o výměře 245 m². Stát požaduje směnu za 1,5 násobek m² od obce tj. 368 m², který bude oddělen z pozemků par.č. 396, 397 a 399, které sousedí s pozemkem par.č. 1439 ve vlastnictví státu. Stát za současným pravidel nemůže tento pozemek bezúplatně převést obci, je možná pouze směna. Pozemek může být využit na vybudování valu, který by odklonil vodu přitékající z lesa, mimo zastavěné plochy v této části Pavlovska. Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy podání žádosti o směnu pozemků se státem v k.ú. Dobřív u Pavlovska.

8) Starosta sdělil, že obec obdržela Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_004/0000188 od Ministerstva životního prostředí na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“. Celkové výdaje akce jsou 913.876,04 Kč, způsobilé výdaje činí 633.832,04 Kč, výše dotace činí 85% způsobilých výdajů tj. 538.757,23 Kč.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy přijetí dotace od Ministerstva životního prostředí na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“

9) Starosta požádal o pověření vyhlásit výběrové řízení a podepsat smlouvu s vítězem řízení na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“.

Zastupitelstvo 9 hlasy schválilo pověření starosty k vyhlášení výběrového řízení a podpisu smlouvy s vítězem řízení na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“.

10) Starosta předložil ke schválení Příkazní smlouvu s Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje o.p.s. pro zajištění administrátorské činnosti na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“. Odměna z příkazní smlouvy je 50.000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy Příkazní smlouvu s Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje o.p.s. pro zajištění administrátorské činnosti na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“.

Z. Šebelle se dotazoval, zda bude, po zprovoznění sběrného místa, nadále přistavován kontejner na Pavlovsko.

Starosta sdělil, že občané jak Dobřív, tak Pavlovsko, už by potom měli odpad vozit na sběrné místo, tak, aby byl odpad v co nejvyšší míře tříděný.

p. Šlechta se dotazoval na kontejner v chatách.

Starosta sdělil, že v chatách je situace jiná, tam kontejner nahrazuje popelnice, protože popeláři nejsou schopni zajíždět k jednotlivým chatám.

11) Starosta informoval zastupitele, že byla podána žádost o dotaci z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje a to na modernizaci sociálního zařízení v EKO mateřské škole. Jak vyplývá z revizní zprávy, byly zjištěny závady, které je nutné odstranit. Akci je nutné provést během letních prázdnin. Poslední rekonstrukce proběhla v roce 1996.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy provedení rekonstrukce sociálního zařízení v EKO mateřské škole Dobřív.

12) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení hospodaření v obecních lesích. Podrobněji byli zastupitelé seznámeni na pracovní schůzce se zástupci společnosti Lesospol Zbiroh s.r.o.

odešel p. Šlechta

Výsledek hospodaření se dle smlouvy dělí 85% pro obec a 15% Lesospol. V loňském roce jsme obdrželi zálohu ve výši 124.060,- Kč, doplatek za loňský rok činí 414.565,- Kč.

Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy hospodaření v obecních lesích za rok 2022.

Dále starosta předložil ke schválení Dodatek č. 24 k nájemní smlouvě s Lesospolem Zbiroh s.r.o., ve kterém je upravena výše záloh na letošní rok na 57179,- Kč za čtvrtletí.

Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy Dodatek č. 24 k nájemní smlouvě s Lesospolem Zbiroh s.r.o.

13) Starosta informoval zastupitele o vydání stavebního povolení na výstavbu pumtrackové dráhy a požádal o pověření k vyhlášení výběrového řízení a podepsání smlouvy s vítězem řízení. Obec na výstavbu obdržela v loňském roce dotaci ve výši 1.300.000,- Kč od Plzeňského kraje.

Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo pověření starosty k vyhlášení výběrového řízení a podpisu smlouvy s vítězem řízení na výstavbu pumtrackové dráhy.

vrátil se p. Šlechta

14) Starosta sdělil, že máme vypracován posudek na posouzení stavu jednotlivých vzrostlých stromů v obci, z kterého vyplývá nutnost ošetření lipové aleje u náhonu. Jedná se o chráněnou alej a je možnost získat na provedení ošetření dotaci. Budou osloveny dvě firmy a to HD strom a Prostrom.

P. Šlechta je toho názoru, že stromy se zásahem poškodí.

Starosta sdělil, že v posudku je přesně rozepsáno, co a v jakém časovém horizontu je u jednotlivých stromů nutné provést.

Mgr. Peterková sdělila, že zastupitelé nejsou odborníci a musíme spoléhat na odborníky, že nám poradí jak stromy udržovat v dobré kondici, tak aby neohrožovaly majetek a občany.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy podání žádosti o dotaci na realizaci zásahu na Aleji u náhonu.

15) Starosta informoval zastupitele, že proběhla volební valná hromada Vodohospodářského sdružení Rokycanska. Novým předsedou byl zvolen Ing. Tomáš Rada, starosta Rokycan a místopředsedou Vlastimil Sýkora, starosta Mirošova. Dále byla schválena cena vodného a stočného.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis z Valné hromady Vodohospodářského sdružení Rokycanska.

16) Starosta předal slovo účetní, která seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením číslo 1, které schválil starosta dle schválených kompetencí.

V příjmech se pouze mění paragraf pro příjem odměn z EKOKOMU a byla zapojena dotace na volbu prezidenta ve výši 38.600,- Kč. Celkově se příjmy navýší o 38.600,- Kč. Ve výdajích se z rezervy převedlo 9.253,- Kč na finanční vypořádání poskytnuté dotace na volbu prezidenta v roce 2022 a dále byly zapojeny výdaje na volbu prezidenta ve výši 38.600,- Kč. Celkově se výdaje navýší o 38.600,- Kč. Schodek zůstává ve stejné výši.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 1

17)

a) Starosta informoval o postupu prací na výstavbě zázemí hřiště. Termín dokončení stavby by měl být dodržen. Starosta požádal o schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo týkající se opravy údaje v záhlaví smlouvy.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou BIS a.s.

b) Starosta informoval o informačním systému v obci, realizace by měla být hotova do konce května.

P. Šlechta se dotazoval na zrcadlo.

Starosta sdělil, že jsou již překresleny plány a probíhá schvalovací řízení.

c) Starosta informoval, že bude od 1.7.2023 probíhat rekonstrukce mostu v Dobřívě. Akce by měla být dokončena za 5 měsíců. Bude odstraněna kompletně celá mostovka a nařízena úplná uzavírka a to i pro pěší. Starosta předpokládá, že autobusová doprava bude řešena objezdem přes Mirošov a konkrétně bude vyřešena s dodavatelem stavby.

d) Starosta informoval, že v současné době se pracuje na podání žádosti o dotaci na výměnu veřejného osvětlení z Ministerstva pro místní rozvoj. Starosta požádal o pověření k vyhlášení výběrového řízení a podepsání smlouvy s vítězem řízení na tuto akci. Zastupitelé diskutovali o barvě osazených světel. P. Šlechta navrhoval bílá světla u přecházejících míst. Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy pověření starosty k vyhlášení výběrového řízení a podpisu smlouvy s vítězem řízení na výměnu veřejného osvětlení.

e) Starosta sdělil, že v letošním roce bude také probíhat osazení optického kabele na trase z Mirošova. Obec na toto obdržela v loňském roce dotaci od Plzeňského kraje. Stavbu bude provádět firma Arenis s.r.o.

f) Starosta informoval, že bylo provedeno zaměření pro budoucí rozšíření mateřské školy. Teď je možné začít pracovat na projektu.

g) Starosta informoval, že byla podána žádost o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na přístavbu školy. Dotace nebyla přidělena z nedostatku finančních prostředků. V současné době proběhlo zprávami, že by se finanční prostředky na tento program měly zvýšit, aby pokryly i bezchybně podané žádosti.

Další možností bylo podat žádost na Ministerstvo financí, v současné době nemáme dostatečně připraveny podklady, je nutné zajistit prováděcí projekt a výběrové řízení na dodavatele.

h) Starosta sdělil, že stále hledáme možnosti dotací na výstavbu vodojemu na Pavlovsku. Kraj vyhlásil dotace pouze na dofinancování dotací z jiných zdrojů.

ch) Starosta sdělil, že obec stále řeší pozemek na kapličku. Bohužel katastrální úřad chybně zapsal darovací smlouvu od p. Šebelleho, zatím se to řeší.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o investičních akcích.

18) Různé

a) Starosta předložil žádost EKO mateřské školy Dobřív o schválení účetní závěrky za rok 2022 a rozdělení výsledku hospodaření do fondů. Výsledek hospodaření činil 11.147,91 Kč. Mateřská škola žádala o převod výsledku do rezervního fondu.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy účetní závěrku EKO mateřské školy Dobřív za rok 2022.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy převod výsledku hospodaření EKO mateřské školy Dobřív za rok 2022 do rezervního fondu ve výši 11.147,91 Kč.

b) Starosta předložil žádost Základní školy Dobřív o schválení účetní závěrky za rok 2022 a rozdělení výsledku hospodaření do fondů. Výsledek hospodaření činil 2.724,11 Kč. Základní škola žádala o převod výsledku do rezervního fondu.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy účetní závěrku Základní školy Dobřív za rok 2022.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy převod výsledku hospodaření Základní školy Dobřív za rok 2022 do rezervního fondu ve výši 2.724,11 Kč.

c) Starosta informoval výsledku Tříkrálové sbírky. V obci Dobřív se vybralo 8.030,- Kč

19) Rozprava

J. Pešek se dotazoval, od kdy platí nové vodné a stočné.

Starosta sdělil, že od 1.1.2023.

P. Šlechta se dotazoval na bobra u rybníka

Starosta sdělil, že muzeum pozvalo odborníka, který sdělil, že pokud nebude bobr poškozovat hráz rybníka, není nutné zasahovat. Ve čtvrtletníku bude článek s informacemi.

Starosta požádal zástupce Pavlovska a Mgr. Peterkovou o sdělení jaké akce se budou v nejbližší době konat.

Z. Šebelle sdělil, že na Pavlovsku se pořádají tradiční akce pro děti i dospělé a největší bude 40. ročník Olympijských her

Mgr. Peterková zmínila nejbližší akce:

4.3. dětský maškarní bál

16.3. přednáška PhDr. Mgr. Čarnogurská – hledání předků – zaměřeno na matriky

19.3. zahraje p. Žákovec

1.4. akce Uklid'me Dobřív, Pavlovsko

6.4. Jana Poncarová – beseda kniha Deník Věrky Kohnové

22.4. koncert Jany Rychterové

17.6. Vínování

1.7. oslavy 130. let SDH Dobřív

20) Usnesení

Starosta požádal zapisovatelku, aby přečetla všechna přijatá usnesení

21) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno v 19,42 hod.

Zapsala: Váňová
28.2.2023

Ověřovatelé: Lukáš Kolmačka

Ing. Jan Houška

Jiří Ondřejíček
starosta obce

OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

Vyvěšeno:

6.3.2023

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27.2.2023

Zastupitelstvo obce

1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Lukáše Kolmačku a Ing. Jana Houšku
pro 9, proti 0, zdržel se 0

2. SCHVÁLILO

a) program zasedání
pro 9, proti 0, zdržel se 0

b) zápis ze zastupitelstva obce ze dne 12.12.2022
pro 9, proti 0, zdržel se 0

c) Nájemní smlouvu s Danielou Winterovou na pozemek par.č. st. 566v k.ú. Dobřív na dobu neurčitou s nájemným ve výši 800,- Kč ročně
pro 9, proti 0, zdržel se 0

d) záměr pronájmu části obecního pozemku o výměře 15 m² z par.č. 25/1 v k.ú. Dobřív u hamru na umístění prodejního stánku se zmrzlinou a občerstvením
pro 9, proti 0, zdržel se 0

e) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020661/SOBS VB/01 s ČEZ Distribuce a.s.
pro 9, proti 0, zdržel se 0

f) podání žádosti o směnu pozemků se státem v k.ú. Dobřív u Pavlovska
pro 9, proti 0, zdržel se 0

g) přijetí dotace od Ministerstva životního prostředí a akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“
pro 9, proti 0, zdržel se 0

h) pověření starosty k vyhlášení výběrového řízení a podpisu smlouvy s vítězem řízení na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“
pro 9, proti 0, zdržel se 0

ch) Příkazní smlouvu s Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje o.p.s. pro zajištění administrátorské činnosti na akci „Oddělený sběr odpadů obce Dobřív“
pro 9, proti 0, zdržel se 0

i) provedení rekonstrukce sociálního zařízení v EKO mateřské škole Dobřív
pro 9, proti 0, zdržel se 0

j) hospodaření v obecních lesích za rok 2022
pro 8, proti 0, zdržel se 0

k) Dodatek č. 24 k nájemní smlouvě s Lesospolem Zbiroh s.r.o.
pro 8, proti 0, zdržel se 0

l) pověření starosty k vyhlášení výběrového řízení a podpisu smlouvy s vítězem řízení na výstavbu pumptrackové dráhy
pro 8, proti 0, zdržel se 0

m) podání žádosti o dotaci na realizaci zásahu na Aleji u náhonu
pro 9, proti 0, zdržel se 0

n) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou BIS a.s.
pro 9, proti 0, zdržel se 0

o) pověření starosty k vyhlášení výběrového řízení a podpisu smlouvy s vítězem řízení na výměnu veřejného osvětlení
pro 9, proti 0, zdržel se 0

p) účetní závěrku EKO mateřské školy Dobřív za rok 2022
pro 9, proti 0, zdržel se 0

q) převod výsledku hospodaření EKO mateřské školy Dobřív za rok 2022 do rezervního fondu ve výši 11.147,91 Kč
pro 9, proti 0, zdržel se 0

r) účetní závěrku Základní školy Dobřív za rok 2022
pro 9, proti 0, zdržel se 0

s) převod výsledku hospodaření Základní školy Dobřív za rok 2022 do rezervního fondu ve výši 2.724,11 Kč
pro 9, proti 0, zdržel se 0

3. B E R E N A V Ě D O M Í

a) určení zapisovatelem Zlatu Váňovou

b) usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 12.12.2022

c) zápis z Valné hromady Vodohospodářského sdružení Rokycanska

d) rozpočtové opatření č. 1

e) informace o investičních akcích

Skončeno v 19,42 hod.

Zapsala: Váňová
28.2.2023

Ověřovatelé: Lukáš Kolmačka

Ing. Jan Houška

Jiří Ondřejíček
starosta obce

OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

vyvěšeno: 6.3.2023