



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/10052/OST/13 Svo
Č.j. dokumentu: MeRo/5626/OST/15
Vyřizuje: Dagmar Svobodová
Tel.: 371 706 145
E-mail: dagmar.svobodova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 30.7.2015

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město (dále jen "žadatel") podal dne 9.12.2013 a dne 15.7.2015 doplnil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„VÝSTAVBA PZS ROKYCANY – NEZVĚSTICE“

Přejezdové zabezpečovací zařízení křížení železniční dráhy Rokycany - Nezvěstice s pozemními komunikacemi (v úseku km 5,418 a 6,266 a 6,901)

na pozemcích parc. č. 864/6, 1456/4, 1523/1, 1524/1 v katastrálním území Dobřív, parc. č. 298/8, 299/2, 299/3, 311/1, 404/1, 458/2 v katastrálním území Hrádek u Rokycan, parc. č. 2263/4 v katastrálním území Mirošov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Výstavba nového přejezdového zabezpečovacího zařízení v místě stávajících železničních přejezdů na trati Rokycany-Nezvěstice. V km 5,418 se jedná o křížení jednokolejné trati a místní komunikace D2. V km 6,266 se jedná o křížení jednokolejné trati a polní komunikace tř.U. v km 6,901 se jedná o křížení jednokolejné trati a místní komunikace tř. D2. U všech těchto přejezdů budou vystavěny nové vyhovující výstražníky bez závor. Nové technologické části pro přejezdy v km 5,418 a 6,266 budou umístěny do nových betonových technologických domků nejbližší možné blízkosti jednotlivých přejezdů, a to v km 5,430 a 6,257. Nová technologická část pro přejezd v km 6,901 bude umístěna do nového rozvaděče SKU v km 6,910. Všechny přejezdy jsou v katastrálním území Hrádek u Rokycan, Dobřív a Mirošov.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

23. září 2015 (středa) od 13:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací síni Triana, na MěÚ Rokycany, vchod ze dvora.

Poučení I.:

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání **na místě křížení dráhy se všemi shora uvedenými komunikacemi tak, aby byla přístupná z veřejného prostranství. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Poučení II.:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Dagmar Svobodová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu min. 30 dnů až do veřejného projednání dne 23.9.2015.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

31.7.2015

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

31.7.2015

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD

DOBŘÍV 305

Obdrží:

338 44

Účastníci územního řízení:

- Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou (doručení na dodejky nebo do datové schránky):

a) žadatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: ucchjm

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Hrádek, IDDS: jmsbwww, Město Mirošov, IDDS: 54dbx75, Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42

- Podle § 85 odst.2 stavebního zákona dále jsou (doručení na dodejky nebo do datové schránky):

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručení na dodejky nebo do datové schránky):

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Hana Ludíkarová, Slunná č.p. 560/11, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

Ladislav Špaňo, Zahradkářská č.p. 179, 338 42 Hrádek u Rokycan

Zdeňka Špaňová, Zahradkářská č.p. 179, 338 42 Hrádek u Rokycan

Jaromír VALESKÝ, Zahradkářská č.p. 180, 338 42 Hrádek u Rokycan

Anton Radačovský, Ke stadionu č.p. 169, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan

Helena Radačovská, Ke stadionu č.p. 169, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan

Blažena Špačková, 1. máje č.p. 182, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan

Bohumil Telín, 1. máje č.p. 166, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan

Jana Kasalová, Vokáčova č.p. 944, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Jana Plzáková, Luční č.p. 250, 338 42 Hrádek u Rokycan

Libuše Šterbová, U lomu č.p. 188, 338 42 Hrádek u Rokycan

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfwegx

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

- Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 776/2, 776/3, 776/4, 776/5, 789/3, 848/1, 848/6, 863/3, 863/4, 864/1, 864/2, 864/3, 864/4, 864/7, 864/8, 864/9, 865/3, 865/5, 870/2, 875/1, 899/1, 905/1, 933/4, 936/2, 936/5, 936/6, 936/7, 936/8, 936/9, 936/10, 936/11, 936/12, 936/13, 936/14, 1456/1, 1456/2, 1456/6, 1524/2, 1524/3, 1525/1 v katastrálním území Dobřív, st. p. 19, 32/2, 47/2, 144, 163, 476, 485, 504, parc. č. 295/2, 297/1, 297/2, 297/3, 298/1, 298/2, 298/3, 298/7, 298/9, 300/1, 300/48, 300/50, 300/58, 300/61, 300/72, 303/2, 304/1, 305/2, 305/3, 310/3, 311/2, 312/1, 312/2, 312/4, 313/2, 314/1, 314/3, 314/4, 316/1, 316/3, 316/5, 317, 319, 324/1, 324/2, 324/6, 324/8, 327/2, 327/4, 331/1, 354/1, 354/2, 354/4, 354/5, 354/11, 383/1, 384/2, 393/1, 396, 397/2, 402, 412/1, 412/2, 412/6, 412/7, 429/1, 429/2, 429/4, 458/1, 461/1, 461/2, 463/1, 838/1, 838/2, 838/4, 1896, 1908, 1909, 1928 v katastrálním území Hrádek u Rokycan, parc. č. 226/3 v katastrálním území Nová Hut', st. p. 726, parc. č. 2262, 2263/5, 2264, 2265, 2278, 2279, 2280, 2286, 2287, 2425 v katastrálním území Mirošov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hrádek č.p. 35, č.p. 237, č.p. 255, č.p. 179, č.e. 63, č.p. 250 a č.e. 60

Veřejnost (doručení touto veřejnou vyhláškou)

Dotčené správní úřady (doručení jednotlivě):

Město Mirošov, Městský úřad, IDDS: 54dbx75

Obec Dobřív, Obecní úřad, IDDS: 8jpay42

Město Hrádek, Městský úřad Hrádek, IDDS: jmsbwvw

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, IDDS: 9gsaax4

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k

Drážní úřad, Stavební sekce - oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

Ostatní poradní orgány, projektant, provozovatel na dráze a případní účastníci řízení, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis (doručení jednotlivě):

ZO ČSOP Kulíšek, Dvořákova č.p. 121, 337 01 Rokycany 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Plzeňského kraje, IDDS: 5ec62h6

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

KTA technika, s.r.o., IDDS: fw3g5xh

Dosud vydaná stanoviska a vyjádření:

- Městský úřad Mirošov, stanovisko dne 24.3.2015 č.j. 373/2015/MIR/HOSP
- Obec Dobřív, Obecní úřad, stanovisko dne 28.1.2015 č.j. 632/14
- Město Hrádek, Městský úřad Hrádek, stanovisko dne 25.3.2013 č.j. 467/2013/ŠT; 102/15
- Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, stanovisko dne 20.4.2015 č.j. ÚP-M57-18-2015;14098/640193-ÚP/2012-7103/44
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, stanovisko dne 7.7.2015 č.j. 757/520/15
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, stanovisko dne 14.7.2014 č.j. HSPM 3114-4/2014 RO
- Drážní úřad, Stavební sekce - oblast Plzeň, stanovisko dne 3.6.2014 č.j. DUCR 31574/14/Sg
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, stanovisko dne 13.12.2012 č.j. 25945/21/12
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, dopravní inspektorát, stanovisko dne 9.4.2013 č.j. KRPP-41462-2/ČJ-2013-030806 -11
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, stanovisko dne 14.5.2013 č.j. MeRo/2566/OŽP/13;MeRo/1270/OŽP/14-2
- Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, stanovisko dne 2.6.2014 č.j. MeRo/445/OŠK/14
- Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, stanovisko dne 23.4.2013 č.j. MeRo/4412-2/OD/13
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Plzeňského kraje stanovisko dne 18.1.2015 č.j. 111150009
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, stanovisko dne 14.4.2014 č.j. ŽP/3751/14