

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 10.9.2018 od 18,00 hodin

Účast: Ondřejíček, Šlechta, Frýaufová, Mikulíková, Ing. J. Monhart, P. Vildman, R. Vildman, Šebelle, Mgr. Kravec

Omluven:

Občané: 3

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 25.6.2018
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 25.6.2018
- 4) Žádost o bezúplatný převod pozemku par.č. 11/5 v k.ú. Pavlovsko
- 5) Přidělení veřejné zakázky „Protipovodňová opatření pro obec Dobřív – LVS“ - rozhlas
- 6) Dobřív obytná zóna – III. etapa – pod Kolářem
- 7) Fond obnovy vodovodu a kanalizace – Dobřív + Pavlovsko
- 8) Informace o realizovaných akcích
- 9) Rozpočtová opatření
- 10) Různé
- 11) Rozprava
- 12) Usnesení
- 13) Závěr

K programu nebyly žádné další připomínky a byl schválen 8 hlasy.

1) Starosta v úvodu omluvil zastupitele Ing. Jiřího Monahrta, že se z pracovních důvodů dostaví později. A dále pak pokračoval dle schváleného programu. Jako zapisovatele určil starosta Zlatu Váňovou. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Radka Mikulíková a Rudolf Vildman. Jiné návrhy nebyly, navrženi byli zvoleni 8 hlasy.

2) Ověřovatel zápisu P. Vildman konstatoval, že zápis ze zasedání ze dne 25.6.2018 zkontrolovali a zápis odpovídá průběhu zasedání. Zastupitelé schválili zápis 8 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 25.6.2018. Stále trvá ukládací bod z 23.4.2018. Zastupitelé berou na vědomí usnesení ze dne 25.6.2018

4) Starosta sdělil zastupitelstvu informace o postupu žádosti o bezúplatný převod pozemku par.č. 11/5 v k.ú. Pavlovsko. Byla podána žádost na Pozemkový fond, ten převedl pozemek Lesům České republiky s.p. Obec podala žádost na Lesy ČR s.p. o převod nebo případný odkup pozemku. Lesy ČR požadují schválení žádosti zastupitelstvem o bezúplatný převod a

prohlášení, že nebyl podán návrh na změnu územního plánu u předmětného pozemku na zastavitelný. Z. Šebelle se dotazoval, co vše bude obec muset zaplatit v souvislosti s převodem pozemku. Starosta sdělil, že pravděpodobně budeme platit znalecký posudek a správní poplatek za zápis do katastru jako u obvyklých případů.

Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo žádost o bezúplatný převod pozemku par.č. 11/5 v k.ú. Pavlovsko od Lesů ČR s.p..

Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo vydání prohlášení o tom, že nebyl podán návrh na změnu územního plánu v části týkající se pozemku par.č. 11/5 v k.ú. Pavlovsko.

5) Starosta informoval zastupitele o získání dotace od MŽP ve výši 70% z uznatelných předpokládaných celkových nákladů 2530269,28 Kč na protipovodňová opatření obsahující bezdrátový rozhlas a digitální povodňový plán.

Dostavil se Ing. Monhart.

Bylo vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele rozhlasu. Výběrová komise vybrala ze tří nabídek firmu Empemont s.r.o. s nabídkou ve výši 2191863,- Kč. Starosta informoval, že součástí projektu je zpracování digitálního povodňového plánu.

Zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy výsledky výběrového řízení na akci „Protipovodňová opatření pro obec Dobřív – LVS“.

Zastupitelstvo schvaluje přidělení veřejné zakázky „Protipovodňové opatření pro obec Dobřív – LVS“ firmě Empemont s.r.o. 9 hlasy.

Zastupitelstvo schvaluje zpracování digitálního povodňového plánu firmou Šindlar s.r.o. 9 hlasy.

6) Starosta informoval, že bylo vyhlášeno výběrové řízení na akci Dobřív obytná zóna III. etapa. Byly osloveny 3 firmy. Vzhledem k tomu, že je problém zajistit asfaltéry, bylo do podmínek zadávacího řízení uvedeno ukončení akce do 30.4.2019. Podání nabídek je do 12.9.2018 do 14,00 hodin. 12.9.2018 v 15,00 bude otevírání obálek. Je nutné jmenovat výběrovou komisi.

Starosta navrhl Rudolfa Vildmana, Pavla Vildmana a Pavla Šlechtu.

Zastupitelstvo jmenovalo výběrovou komisi na akci Dobřív obytná zóna III. etapa ve složení Rudolf Vildman, Pavel Vidlman, Pavel Šlechta.

Starosta požádal zastupitelstvo o pověření k podpisu smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení, vzhledem k blížícím se volbám, již nebude svoláno zastupitelstvo.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení na akci Dobřív obytná zóna III. etapa.

7) Starosta sdělil zastupitelům, že je nutné zřídit Fond obnovy vodovodu a kanalizace. Sdělil zastupitelům, z čeho by měl být fond tvořen a za jakých podmínek by bylo možné fond čerpat. Bude zřízen zvláštní účet u Komerční banky, jako základní vklad navrhl starosta převést 10000,- Kč. Dále je nutné schválit výši přidělu do fondu na kanalizaci na Pavlovsku, navrhl 55000,- (které požaduje MZe).

P. Vildman požadoval řešit otázku vody pro železárně.

Ing. Kozlík sdělil, jak to bylo s vodou pro železárně v minulosti.

Z. Šebelle nastínil možná řešení.

Ing. Monhart se dotazoval, zda se počítá s možností zásobovat vodou z Pavlovska i Dobřív.

Zastupitelstvo schválilo zřízení Fondu obnovy vodovodu a kanalizace a statut tohoto fondu 9 hlasy.

Zastupitelstvo schválilo základní vklad do Fondu obnovy vodovodu a kanalizace ve výši 10000,- Kč do Fondu obnovy vodovodu a kanalizace 9 hlasy.

Zastupitelstvo schválilo přiděl, do Fondu obnovy vodovodu a kanalizace, na kanalizaci Pavlovsko na rok 2018 ve výši 55000,- Kč 9 hlasy.

8) Informace o realizovaných akcích

a) Starosta informoval o opravách na hřbitově. Jedná se o výměnu vstupních vrat, opravu zdi plotu a omítek na kapli, Obec obdržela na tuto akci dotaci z Plzeňského kraje ve výši 200000,- Kč. V současné době jsou osazena nová vrata. Bohužel nebylo možné použít ozdobné prvky ze starých vrat. Dále starosta informoval, že zednické práce na opravě zděného plotu a na kapli budou následovat. Zastupitelé berou na vědomí postup prací na opravě hřbitova.

b) Dále starosta informoval o postupu prací na restaurování pomníku na návsi. Na tuto akci jsme obdrželi dotaci z Plzeňského kraje ve výši 80000,- Kč. Památkáři v závazném stanovisku k rekonstrukci trvali na opravě plotu okolo pomníku, včetně obnovení funkčnosti zámku na vrátkách. Oprava plotu byla zadána uměleckému kováři z Volduch. O kompletní opravu plotu se akce prodraží. Při demontáži bylo zjištěno značné poškození. Restaurátoři nebudou pomník odvážet, ale budou pracovat na místě. Byly odvezeny pouze desky se jmény. Oprava pomníku musí být hotova před 28.10.2018. Starosta přítomné pozval na oslavu státního svátku, která proběhne 28.10.2018.

Zastupitelé berou na vědomí postup prací na opravě pomníku.

c) Starosta sdělil informace o postupu prací restaurování sochy sv. Barbory na Švédském mostě. Na tuto akci jsme obdrželi dotaci ve výši 80000,- Kč z Ministerstva kultury. Socha byla demontována a odvezena do ateliéru restaurátorky. V úterý 11.9. se bude osazovat zpět za přítomnosti památkářů.

Zastupitelé berou na vědomí postup prací při restaurování sochy sv. Barbory

d) Starosta informoval o provedení oprav místních komunikací v Dobřívě a na Pavlovsku. V Dobřívě byla opravena komunikace od zastávky autobusu okolo potoka směrem ke Kudibalu a dále okolo Šilhánků až ke Campusu. Dále byla zpevněna komunikace okolo školky na konec zástavby. Byla opravena část komunikace okolo obecního úřadu a Starém hospody. Na Pavlovsku byla opravena silnice od hřiště směrem k hlavní silnici.

Zastupitelé berou na vědomí provedení oprav na místních komunikacích.

e) Starosta informoval zastupitele o zahájení provozu Pošty Partner. Před zahájením bylo nutné udělat novou dlažbu, zavést nové síťové rozvody a osadit nové zabezpečení celé budovy. V současné době fungují poštovní služby, prodej novin a časopisů. Je možnost kopírování a tisk. A v úterý 11.9. bude umístěn terminál Sazky. V budoucnu bude možné ověřování podpisů a listin a služby Czech Point, zatím nejsou k dispozici certifikáty a bude rozšířen sortiment zboží. Během měsíce září a října proběhne zaškolení zastupujícího zaměstnance.

Zastupitelé berou na vědomí přechod na Poštu Partner.

f) Starosta informoval zastupitele o proběhlé rekonstrukci ve výdejně jídla ve škole, která vyplynula z kontroly Krajské hygienické stanice. Také informoval zastupitele o vytopení školy. Došlo k prasknutí hadičky na WC v patře a následnému promočení do přízemí. Vznikly značné škody, které budou řešeny s pojišťovnou. Na doporučení likvidátora pojistné události byly osazeny vysoušeče, které zaplatí pojišťovna, následně bude nutné znovu vymalovat. Zastupitelé berou na vědomí provedení rekonstrukce výdejny jídla a škodní událost v ZŠ.

g) Starosta informoval o tom, že bylo dokončeno osazení 4 ks radarů. 3 byly osazeny v Dobřívě a 1 na Pavlovsku. Na tuto akci jsme obdrželi dotaci ve výši 60000,- Kč z Plzeňského kraje. Zastupitelé berou na vědomí dokončení osazení radarů.

h) Starosta sdělil, že byl dokončen nákup pozemku od Jednoty k.d., před prodejnou v Dobřívě. Pro výstavbu parkoviště bude nutné nechat udělat projekt. Zastupitelé berou na vědomí dokončení nákupu pozemku od Jednoty k.d.

ch) Starosta zastupitele informoval o průběhu jednání o cestě u Planetů na Pavlovsku. Zatím byla schválena studie obslužnosti a pracuje se na projektu k územnímu řízení. Následně budou vykoupeny pozemky pro cestu. Zastupitelé berou na vědomí práce na projektu komunikace na Pavlovsku u Planetů.

i) Starosta informoval o průběhu prací na projektu lokality pod Korunou. V současné době se připravuje projekt k územnímu řízení. Zastupitelstvu bere na vědomí práce na projektu lokality pod Korunou.

j) Starosta informoval o dokončení dětského hřiště v Dobřívě. Akce byla bez dotace. V současné době jsou osazeny všechny prvky, vybudován plot, pouze nejsou osazena jedna vrátka. Ve středu 12.9. bude slavnostní otevření hřiště pro veřejnost. Zastupitelé berou na vědomí dokončení výstavby dětského hřiště.

9) Rozpočtová opatření

Starosta předal slovo účetní, která zastupitelstvo seznámila s provedenými rozpočtovými opatřeními, které schválil starosta dle pravomocí.

a) Rozpočtové opatření č. 6

Příjmy i výdaje se navýšili o 342610,- Kč, jedná se o úpravu u daně z příjmů za obec. Obec platí daň sama sobě, pouze se průčtovává. Přebytek zůstává stejný.

b) Rozpočtové opatření č. 7

Příjmy se navýšili o 23719,- Kč – dotace z úřadu práce.

Ve výdajích se navýšili prostředky na platy u OÚ a na zelení o výdaje k dotaci z úřadu práce o 23719,- Kč. Dále se navýšil § kanalizace o 5000,- Kč – platba pokuty a snížila se rezerva o 5000,- Kč.

Příjmy i výdaje se navýšili o 23719,- Kč

Přebytek zůstává stejný.

c) Rozpočtové opatření č. 8

Příjmy se navýšili o 23742,- Kč – dotace z úřadu práce. Dále o přijatou dotaci na radary – 60000,- Kč a přijatou dotaci na opravu hřbitova – 200000,- Kč.

Ve výdajích se navýšili prostředky na platy u OÚ a na zelení o výdaje k dotaci z úřadu práce o 23742,- Kč. § silnice byl navýšen o 200000,- Kč na opravy a 100000,- Kč na výstavbu. Dále bylo nutné zařadit výdaje na kauci PNS ve výši 6000,- Kč. Rezerva byla snížena o 46000,- Kč

Příjmy i výdaje se navýšili o 283742,- Kč

Přebytek zůstává stejný.

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6, 7, 8.

Dále účetní předložila návrh rozpočtového opatření č. 9

V příjmech se navýší o 80000,- Kč – dotace na pomník, o 20000,- prodej zboží – noviny pošta, o 5000,- Kč – provize Sazka. Příjmy se navýší o příjem do Fondu obnovy o 443000,- Kč.

Příjmy se celkově navýší o 548000,- Kč na 29659966,- Kč

Výdaje se navýší v § pitná voda o 15000,- na opravy, v § kanalizace o 2000,- na služby, v § prevence o 2000,- vzorky z výpustí, v § odpady o 8500,- nákup popelnic na prodej, v § silnice celkově o 22240000,- na posudek a spr. popl. pozemek Státní statek Jeneč a na výstavbu. Dále se navýší § chodník o 690000,- doplatek na vybudování chodníku Mirošov - Strašice a žádost na chodník na Rokycany. V § knihovna se navýší o 1200,- Kč – služby PC, v § kultura se navýší o 130000,- socha a pomník, v § hasiči se navýší o 20000 – pohonné hmoty, v § OÚ se navýší o 57200,- antivir, zabezpečení budovy, v § obchod se navýší o 90000 nákup novin a program na prodej, v § ostatní služby se navýší o 3000,- kauce Sazka. Dále se navýší § pošta o 24700,- vybavení, materiál, pojistné, v § veřejné osvětlení se navýší o 20000,- na opravy. Výdaje v § komunální služby se sníží výdaj na projekt pod Korunou o 366000,- Kč. § platba daní se zvýší o 50000,- na DPH, v § využití volného času se navýší o 30000,- výdaj na dětské hřiště. Dále se výdaje navýší o převod do Fondu obnovy 443000,- Kč. Výdaje se celkově zvýší o 3446600,- Kč na 25712700,57. Přebytek bude ve výši 3947265,43 Kč.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy rozpočtové opatření č. 9.

10) Různé

a) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení odpisové plány na stromodomeček a elektrický sporák pořízený v Mateřské škole. U stromodomečku je počítáno s 15letou životností, u sporáku je životnost 10 let.

Zastupitelstvo schválilo odpisové plány na stromodomeček a elektrický sporák v Mateřské škole 9 hlasy.

b) Starosta informoval zastupitele o stížnosti p. Ungrové (nad sokolovnou), které zatéká voda z komunikace na pozemek. Starosta informoval, že bude nutné upravit sklon vozovky a prověřit možnost napojení na stávající dešťovou kanalizaci.

Zastupitelé berou na vědomí stížnost na zatékání vody z komunikace na pozemek up. Ungrové.

c) Starosta předložil zastupitelstvu žádost manželů Hůlkových z Melmatěje o povolení rozdělit pozemek par.č.1360 v k.ú. Dobřív a na oddělené části stavět rodinný dům. Melmatěj není řešen v územním plánu, ale jsou zde již domy postaveny. Zastupitelstvo schválilo rozdělení pozemku par.č. 1360 v k.ú. Dobřív pro stavbu rodinného domu 9 hlasy.

d) Starosta informoval o prozatímním pozastavení územního řízení týkajících se permakulturní farmy na Pavlovsku na dobu do vyřešení ochranného pásma vrtu. Obcí bylo podáno odvolání proti tomuto řízení.

Zastupitelé berou na vědomí pozastavení řízení týkajících se permakulturní farmy na Pavlovsku.

11) Rozprava

Ing. Monhart se dotazoval na lávku na cyklostezce u čističky.

Starosta sdělil, že se lávka řeší, bude nutné osadit pilířek, jsou vymleté břehy. Lávka je v pořádku neprolomí se, pouze je nutné dávat pozor za mokra na podklouznutí kola.

Z. Šebelle se dotazoval na možnost znovuoobnovení kapličky na Pavlovsku.

Starosta sdělil, že nemá nic proti, pokud se najde vhodné místo a pokud se občané zapojí například veřejnou sbírkou. Pokud by bylo možné požádat o dotace, je nutné akci řešit dodavatelsky.

12) Usnesení

Starosta požádal zapisovatelku, aby přečetla všechna přijatá usnesení

13) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno v 19,28 hod.

Zapsala: Váňová
12.9.2018

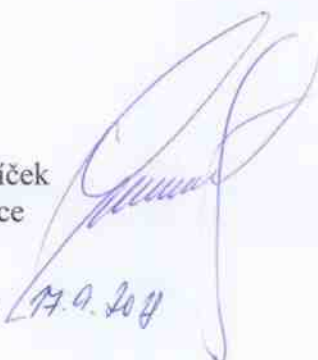
Ověřovatelé: Radka Mikulíková



Rudolf Vildman



Jiří Ondřejíček
starosta obce



Vyvěšeno:

17.9.2018

OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 10.9.2018

Zastupitelstvo obce

1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Radka Mikulíková, Rudolf Vildman
pro 8, proti 0, zdržel se 0

2. SCHVÁLILO

a) program zasedání

pro 8, proti 0, zdržel se 0

b) zápis ze zastupitelstva obce ze dne 25.6.2018

pro 8, proti 0, zdržel se 0

d) výsledky výběrového řízení na akci „Protipovodňová opatření pro obec Dobřív – LVS“
pro 9, proti 0, zdržel se 0

e) přidělení veřejné zakázky „Protipovodňová opatření pro obec Dobřív – LVS“ firmě Empemont s.r.o.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

f) schvaluje zpracování digitálního povodňového plánu obce Dobřív firmou Šindlar s.r.o.
pro 9, proti 0, zdržel se 0

g) žádost o bezúplatný převod pozemku apr.č. 11/5 v k.ú. Pavlovsko od Lesů ČR s.p.

pro 8, proti 0, zdržel se 0

h) vydání prohlášení o tom, že nebyl podán návrh na změnu územního plánu v části týkající se pozemku par. č. 11/5 v k.ú. Pavlovsko

pro 8, proti 0, zdržel se 0

ch) pověření starosty k podpisu smlouvy s vítězem výběrového řízení na akci Dobřív obytná zóna III. etapa

pro 9, proti 0, zdržel se 0

i) zřízení fondu obnovy vodovodu a kanalizace a Statut tohoto fondu

pro 9, proti 0, zdržel se 0

j) základní vklad do Fondu obnovy vodovodu a kanalizace ve výši 10000,- Kč

pro 9, proti 0, zdržel se 0

k) přiděl do Fondu obnovy vodovodu a kanalizace na kanalizace Pavlovsko na rok 2018 ve výši 55000,- Kč

pro 9, proti 0, zdržel se 0

l) rozpočtové opatření č. 9

pro 9, proti 0, zdržel se 0

m) odpisové plány na stromodomeček a elektrický sporák v Mateřské škole

pro 9, proti 0, zdržel se 0

n) rozdělení pozemku par.č. 1360 v k.ú. Dobřív pro stavbu rodinného domu

pro 9, proti 0, zdržel se 0

3. B E R E N A V Ě D O M Í

- a) určení zapisovatelem Zlatu Váňovou
- b) usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 25.6.2018
- c) postup prací na opravě pomníku
- d) postup prací při restaurování sochy sv. Barbory
- e) provedení oprav na místních komunikacích
- f) přechod na Poštu Partner
- g) provedení rekonstrukce výdejny jídla a škodní událost v ZŠ
- h) dokončení osazení radarů
- ch) dokončení nákupu pozemku od Jednoty k.d.
- i) práce na projektu komunikace na Pavlovsku u Planetů
- j) práce na projektu lokality pod Korunou
- k) dokončení výstavby dětského hřiště
- l) rozpočtové opatření č. 6,7,8
- m) stížnost na zatékání vody z komunikace na pozemek u p. Ungrové
- n) pozastavení územního řízení týkajícího se permakulturní farmy na Pavlovsku

4. J M E N U J E

- a) výběrovou komisi pro výběrové řízení na akci Dobřív obytná zóna III. etapa ve složení:
Rudolf Vildman, Pavel Vildman, Pavel Šlechta

Skončeno v 19,28 hod.

Zapsala: Váňová
12.9.2018

Ověřovatelé: Radka Mikulíková

Rudolf Vildman

Jiří Ondřejíček
starosta obce

vyvěšeno:

OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

17.9.2018