

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21.8.2017 od 18,00 hodin

Účast: Ondřejíček, Frýaufová, Mikulíková, ing. J. Monhart, P. Vildman, R. Vildman, Šebelle, Mgr. Kravec

Omluven: Šlechta

Občané: 7

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Smlouva na prodej pozemku SŽDC
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 7) Přijetí dotace od Plzeňského kraje – vodovod
- 8) Přijetí dotace SFDI na chodník
- 9) Přijetí dotace Ministerstvo kultury – socha J. Nepomucký
- 10) Pojištění nové požární techniky
- 11) Pošta Partner
- 12) Informace k realizovaným akcím
- 13) Silnice II/117 a vodovod
- 14) Různé
- 15) Rozprava
- 16) Usnesení
- 17) Závěr

K programu nebyly žádné další připomínky a byl schválen 8 hlasy.

1) Starosta pokračoval dle schváleného programu. Jako zapisovatele určil starosta Zlatu Váňovou. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Radka Mikulíková a ing. Jiří Monhart. Jiné návrhy nebyly, navrženi byli zvoleni 8 hlasy.

2) Ověřovatel zápisu Zdeněk Šebelle konstatoval, že zápis ze zasedání ze dne 29.5.2017 zkontrolovali a zápis odpovídá průběhu zasedání. Zastupitelé schválili zápis 8 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017. V usnesení nebyly ukládací body. Zastupitelé berou na vědomí usnesení ze dne 29.5.2017

4) Dále starosta požádal účetní, aby zastupitele seznámila s rozpočtovými opatřeními, která schválil na základě pravomoci, které mu udělilo zastupitelstvo. Rozpočtové opatření číslo 3 obsahuje v příjmech zapojení dotací od úřadu práce na pracovníky, ve výdajích zvýšení prostředků na pracovníky z dotací a přesuny mezi paragrafy týkající se opravy kanalizace při výstavbě komunikace v obytné zóně. Schodek rozpočtu zůstává v původní výši, příjmy i výdaje se navýší o 56021,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 4 obsahuje v příjmech zapojení dotací z úřadu práce a dotace na opravu havárie komunikace na Huti. Výdaje byly navýšeny o výdaje k dotaci z úřadu práce, dále byly navýšeny výdaje na generální opravu Multicarů, výdaje na zakoupení laviček a košů, výdaje na výstavbu chodníku a byly zvýšeny výdaje na nákup materiálu pro hasiče. Schodek rozpočtu zůstává v původní výši, příjmy i výdaje se navýší o 296017,- Kč.
Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 a 4.

Dále bylo zastupitelstvo předloženo rozpočtové opatření č. 5. Příjmy byly upraveny dle skutečnosti a byly zapojeny dotace na opravu sochy J. Nepomuckého z Ministerstva kultury, dále dotace na rekonstrukci vodovodu od Plzeňského kraje a dotace na prořezání stromů na hřbitově také od Plzeňského kraje. Ve výdajích byly navýšeny prostředky na rekonstrukci vodovodu, byly zapojeny výdaje na nákup dataprojektoru do školy, navýšeny prostředky na pojistné u hasičů (havarijní pojistka na nové dopravní auto a dopojištění členů zásahové jednotky), dále byl zařazen do výdajů dar pro hasiče (za obsluhu parkoviště a vybírání parkovného při akci Bahna) a výdaje na oslavy nových vozidel pro SDH, do výdajů byly zapojeny výdaje na opravu sochy J. Nepomuckého a výdaje na prořez stromů na hřbitově. Příjmy i výdaje se zvýší o 2121495,- Kč, schodek rozpočtu zůstává ve stejné výši.
Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 5 a to 8 hlasy.
Zastupitelstvo schválilo dar SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dobřív ve výši 10000,- Kč 8 hlasy.

5) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Kupní smlouvu se Správou železniční dopravní cesty na pozemek par.č. 1525/1 o výměře 1008 m² a pozemek par.č. 1525/6 o výměře 38 m² v k.ú. Dobřív. Správa železniční dopravní cesty nechala vypracovat znalecký posudek, z kterého vyplývá cena za pozemky 50,- Kč/m².
Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy prodej pozemku par.č. 1525/1 o výměře 1008 m² a pozemek par.č. 1525/6 o výměře 38 m² v k.ú. Dobřív Správě železniční dopravní cesty za celkovou cenu 52300,- Kč bez DPH.

6) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Smlouvu o zřízení služebnosti pro Miloslava Sýkoru majitele pozemku par.č. 2371/6 v k.ú. Mirošov. Jedná se o služebnost stezky a cesty na pozemku par.č. 2371/7 v k.ú. Mirošov, která je ve vlastnictví obce. Jedná se o pozemek, který je v budoucnu počítán na cestu, v současné době je veden jako trvalý travní porost.
Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemku par.č. 2371/7 v k.ú. Mirošov pro Miloslava Sýkoru 8 hlasy.

7) Starosta informoval zastupitele o tom, že obci byla schválena dotace ve výši 1869000,- Kč na rekonstrukci vodovodu z dotačního titulu vodohospodářská infrastruktura 2017 od Plzeňského kraje. Informoval zastupitele, že dotaci je možno použít pouze na hlavní řad ne na přípojky.
Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace ve výši 1869000,- Kč z dotačního titulu vodohospodářská infrastruktura 2017 od Plzeňského kraje na akci „Dobřív – rekonstrukce vodovodu“ 8 hlasy.

8) Dále starosta informoval zastupitele, že nám byla schválena dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury na financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupnění dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Dotace je výstavbu chodníku při komunikaci II/117 a je ve výši maximálně 85% uznatelných nákladů a náš příspěvek musí být minimálně ve výši 15% uznatelných nákladů. Projekt na tuto akci byl vypracován již dříve, v současné době bylo nutno projekt upravit, aby

odpovídal podmínkám dotace. Ing. Monhart, se dotazoval, do kdy se musí peníze vyčerpat. Starosta odpověděl, že do prosince 2018. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace na chodník od SFDI ve výši maximálně 85% uznatelných nákladů 8 hlasy.

9) Starosta informoval zastupitele o rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva kultury z programu péče o vesnické památkové rezervace a zóny a krajinné památkové zóny v roce 2017. Jedná se o dotaci na obnovu sochy J. Nepomuckého u Švédského mostu. Výše dotace je 120000,- Kč. Socha je v současné době v ateliéru u restaurátorky. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace z Ministerstva kultury na obnovu sochy J. Nepomuckého ve výši 120.000,- Kč 8 hlasy.

10) Starosta předložil zastupitelstvu 2 varianty havarijního pojištění nového dopravního vozidla pro SDH. Varianta dražší o cca 1100,- Kč obsahuje také pojištění proti vandalismu a krádeži. Zastupitelstvo schválilo variantu pojištění dopravního automobilu včetně pojištění proti vandalismu a krádeži 8 hlasy.

Starosta dále informoval o nutnosti dopojištění zbývajících členů zásahové jednotky. Zastupitelstvo bere na vědomí dopojištění členů zásahové jednotky.

11) Starosta předložil zastupitelům nabídku České pošty týkající se projektu Pošta partner. V podmínkách pro Poštu partner je provozovat poštovní služby alespoň 3 hodiny denně po dobu 5 let. Česká pošta chce do 30.9.2017 vědět zda obec bude ochotna provozovat Poštu partner. Zastupitelé se shodli na tom, že toto je služba pro občany a že pošta musí být v obci zachována. Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo zahájení jednání s Českou poštou na projektu Pošta partner, kterou by provozovala obec.

12)

a) Starosta informoval o proběhlé akci opravě havarijního stavu komunikace na Hořejší Huti. Byly provedeny mikropiloty do podloží cesty a to do hloubky 6 metrů. Zastupitelstvo bere opravu havarijního stavu komunikace na Huti na vědomí.

b) Starosta informoval, že bylo provedeno prořezání lip na hřbitově. Obec na tuto akci obdrží dotaci z Plzeňského kraje z programu Ochrana přírody 2017. Zastupitelstvo bere na vědomí prořezání lip na hřbitově.

c) Starosta informoval, že proběhla generální oprava multicarů. Multicar byl kompletně zrekonstruován a v zadní části byl přebudován na uchycení kontejnerů. Bude nutný nástavec na posyp. Zastupitelstvo bere na vědomí provedenou generální opravu multicarů.

13) Starosta informoval zastupitele o postupu prací na vodovodu. Bohužel není možné na některých místech provádět podvrty a musí se provádět otevřený výkop, tento postup výrazně ovlivní cenu stavby. Vodovodní řad včetně přípojek je již hotov kompletně od značky na

Strašice až k odbočce k Sokolovně. Od Sokolovny ke křižovatce se nyní provádí tlaková zkouška a dezinfekce hlavního řadu. Poté se budou provádět přípojky. Bude se dělat hlavní řad přes křižovatku ve směru na Rokycany. A poté se bude pokračovat od Mirošova směrem ke křižovatce. Budou se opět zkoušet podvrty. Byl podepsán dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém byl prodloužen termín dokončení a to do 31.10.2017. Ing. Kozlík, se dotazoval, zda se bude podvrtávat i Kudibal. Starosta sdělil, že je to v plánu, pokud by podvrtat nešlo, bylo by nutné najít jiné řešení.

Zastupitelstvo bere na vědomí Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Dobřív - rekonstrukce vodovodu.

Dále starosta informoval o postupu prací na rekonstrukci komunikace II/117. Práce na silnici jdu velmi pomalu. Poté co firma odbagrovala část vozovky ve směru od Strašic, byl problém s průjezdem hromadné dopravy, několikrát uvízl autobus. Do konce srpna je úplná uzavírka, může projíždět pouze hromadná doprava, dopravní obsluha a místní obyvatelé. Pravděpodobně bude problém uzavírku prodloužit. Dalším problémem je odvodnění komunikace. V projektu je plánováno svést vodu z komunikace, do naší dešťové kanalizace. Bylo provedeno zkamerování kanalizace. Místy jsou v kanalizaci velké kameny a místy je kanalizace velmi zanešena pískem. Nejhorší situace je u přechodů kanalizace pod vozovkou, tyto přechody jsou v dezolátním stavu. Bude nutné kanalizaci opravit minimálně v úsecích, které budou pod novou vozovkou. To si vyžádá nemalé finanční prostředky. Projektant připravuje rozpočet na tyto práce. Větší část těchto nákladů bude muset hradit obec jako majitel dešťové kanalizace. Zastupitelstvo bere na vědomí postup prací na rekonstrukci komunikace II/117 a výstavbě chodníku.

p. Bánská, se dotazovala, jak budou pokračovat s odbagrováváním podkladu komunikace, zda budou pokračovat v začaté polovině komunikace směrem do Dobříva nebo zda nyní udělají druhou stranu vozovky.

Starosta sdělil, že zřejmě budou dělat druhou polovinu vozovky. Při provádění prací je podmínkou, že musí dát vědět dopředu majitelům nemovitostí, kdy se ke své nemovitosti kvůli výkopu nedostanou.

14) Různé

a) Starosta předložil žádost o p. Simony Rezkové o vyplacení příspěvku na napojení se na kanalizaci, dle usnesení ze dne 20.6.2016. S. Rezková doložila, že se napojila na kanalizaci a je přihlášena k placení stočného u VOSS. Zastupitelstvo schválilo dotaci ve výši 5000,- pro p. Rezkovou 8 hlasy.

b) Starosta informoval zastupitele o sdělení k pyrotechnické očiště Brd. Tato informace zveřejněna na úřední desce. Nás se týkají víceméně pouze Bahna, která zůstanou přístupná s omezením. Zastupitelé berou na vědomí informaci o pyrotechnické očiště v Brdech.

c) Starosta informoval zastupitele, že v Mateřské škole proběhla inspekce. V inspekční zprávě a protokolu o kontrole nejsou závažné nedostatky. Zastupitelstvo bere na vědomí inspekční zpráva a protokol o kontrole v Mateřské škole.

d) Starosta předložil žádost p. Habětína o odkup pozemku par.č. 1135/74 v k.ú. Dobřív. Starosta navrhl pozemek neprodávat, je nutné jej zachovat v majetku obce z důvodu vybudování přístupové cesty k pozemkům v této lokalitě Za humny, kde se předpokládá další výstavba. Zastupitelstvo schválilo neprodávat pozemek 1135/74 v k.ú. Dobřív 8 hlasy.

e) Starosta informoval zastupitele, že jsou zastavené práce na sběrném dvoře. U vytipovaného místa za Hamrovkou je nutné v novém územním plánu změnit využití. Ing. Kozlík navrhol vybrat jiné místo, nedělat sběrný dvůr vprostřed obce. Starosta sdělil, že nevidí důvod dávat sběrný dvůr jinam, když hned za obecním úřadem je již sběrna a po celá léta k podobnému účelu pozemek slouží. Jiná dříve vytipovaná místa by podle něj nevedla k tomu, že občané budou více třídit, toto místo je pro většinu obyvatel nejlépe přístupné. R. Vildman také sdělil, že se zastupiteli procházeli jiná navrhovaná místa a toto se jim zdálo jako nejvhodnější. Zastupitelé berou na vědomí zastavené práce na sběrném dvoře.

f) Starosta informoval, že proběhlo jednání, svolané MěÚ Rokycany, stavebním odborem, týkající se permakulturní farmy na Pavlovsku. Při místním šetření bylo zjištěno, že byly zahájené práce a to bez povolení. Jednání byl přítomen zástupce Města Rokycany (pronajímatele pozemku). Starosta předpokládá, že se budou konat další jednání.

Dále zastupitele informoval o tom, že těsně před zahájením zasedání obdržel Petici proti této farmě od zastupitele z Pavlovska P. Vildmana. Dle sdělení přítomných zastupitelů z Pavlovska byla tato petice předána na Město Rokycany a obci byla dána na vědomí, aby obec věděla, že se něco děje. Starosta navrhl vzít Petici na vědomí.

P. Vildman, se dotazoval, co obec podniká, aby hájila zájmy občanů Pavlovska.

Starosta sdělil, že obec může pouze pohlídat, zda je na pozemku vše dle zákona. Nic více bohužel udělat nemůžeme, protože nejsme vlastníci příslušného pozemku.

Ing. Monhart sdělil, že je nutné dát pozor, aby nebyl poškozen vrt.

Starosta sdělil, že náš vrt nemá druhé ani třetí ochranné pásmo a až nyní bude stanoveno.

Starosta dále předpokládá, že obec bude zvána na další jednání.

P. Vildman navrhol napsat na MěÚ Rokycany dopis v tom smyslu, že o farmu na Pavlovsku nestojí.

Mgr. Kravec poukázal na to, že v minulosti byly realizovány vrty a studny i blíže k našemu vrtu, než je předpokládán nový vrt pro farmu.

Z. Šebelle opět upozornil, že naši obec Město neupozornilo, že pronajímá svůj pozemek a co se v našem katastru bude dít.

Starosta znovu navrhl vzít Petici proti farmě na vědomí.

Zastupitelstvo schválilo, že bere na vědomí Petici proti permakulturní farmě na Pavlovsku pro 6, proti 1, zdržel se 1.

g) Starosta informoval, že u rybníka zachránil p. Šopejstal topící se děti z naší obce. Informoval zastupitele, že p. Šopejstalovi písemně poděkoval jménem obce.

Zastupitelé berou na vědomí poděkování zachránci za záchranu topících se dětí.

h) Starosta informoval o stížnosti p. Brabence o zatékání dešťové vody z vozovky na jeho pozemek po vybudování kanalizace a opravě komunikace. Starosta informoval, že byl udělán zátaras u vpusti do dešťové kanalizace, aby byla voda více svedena do kanalizace. Přes toto opatření voda při intenzivním dešti stále zatéká na pozemek. Starosta navrhl v budoucnu osadit obrubníky podél části komunikace, které vodu nasměrují do kanalizační vpusti. Obrubníky se použijí ze stávajících chodníků podél silnice II/117.

Zastupitelé berou na vědomí stížnost p. Brabence a její částečné vyřešení.

ch) Starosta informoval o urgenci žádosti p. Sekaniny, který má pozemek za Žďárem a žádá o změnu využití jeho pozemku na stavební. Starosta informoval zastupitele, že p. Sekanina byl již několikrát informován o tom, že zmíněný pozemek bude řešen v novém územním plánu naší obce. Zastupitelé berou na vědomí, že majitel pozemku p. Sekanina, který žádá změnu územního plánu, byl informován o tom, že jeho požadavek bude řešen při vypracovávání nového územního plánu.

i) Starosta informoval zastupitele, že se 14.10.2017 uskuteční hasičská soutěž pro mladé hasiče u dobřívského rybníka a v okolním lese. Zastupitelé berou na vědomí konání hasičské soutěže 14.10.2017.

j) Starosta informoval, že byly opraveny poškozené úseky na zimu opravené komunikace na Kudíbalce. Dále starosta informoval zastupitele o cenových nabídkách na opravy komunikací s Dobřívě i na Pavlovsku.

Z. Šebelle navrhl na Pavlovsku vyřešit majetkoprávní vztahy u některých komunikací. Zastupitelé berou na vědomí provedené opravy cest na Kudíbalce a cenové nabídky na další opravy.

k) Starosta informoval zastupitele, že p. Kudielka má v současné době pronajatou celou budovu na Pavlovsku včetně obchodu. A žádá obec o slíbenou pomoc při provozu obchodu. Zastupitelstvo bere na vědomí pronájem prodejny na Pavlovsku.

15) Rozprava

P. Vildman se dotazoval, zda je pravdivá informace o možnosti osazení čerpadel na spodním prameništi. Upozorňoval na, že toto by neúměrně navyšovalo náklady na vodu. Starosta sdělil, že toto řešení schválili Ing. Šmolík a p. Šebelle při jednání s projektantem vodojemu.

Zastupitelstvo ukládá starostovi projednat s projektantem navrhovanou změnu čerpání do vodojemu.

Zastupitelstvo ukládá starostovi nechat prověřit stav vrtů na spodním prameništi.

Starosta dále informoval, že obdržel souhlasné stanovisko Města Rokycany na umístění vodojemu na jeho pozemky.

Ing. Monhart se dotazoval, zda a kdy bude rozhrnuta připravená frézovaná drť na komunikaci k chatám.

Starosta sdělil, že se s tímto počítá, ale že v současné dopravní situaci by nebylo vhodné drť komunikaci upravovat, protože současný stav komunikace nutí, alespoň některé motoristy snížit na tomto úseku rychlost.

Ing. Kozlík upozornil na rozrůstání křídlatky v zatáčce na cyklostezce.

Starosta slíbil posekání a následný postřik.

J. Pešek se dotazoval, zda budou ještě probíhat práce na vyčištění potoka.

Starosta sdělil, že mluvil s Povodím, které sdělilo, že více se dělat nebude.

H. Flajšhansová požádala o pomoc při řešení hluku z kampusu.

Starosta přislíbil projednání stížnosti na hluk se zástupce majitele kampusu a prověření stavby pergoly.

16) Usnesení

Starosta požádal zapisovatelku, aby přečetla všechna přijatá usnesení

17) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno ve 20,35 hod.

Zapsala: Váňová
23.8.2017

Ověřovatelé: Mikulíková



Ing. Monhart



Jiří Ondřejíček
starosta obce

OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679



Vyvěšeno: 25. 8. 2017

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21.8.2017

Zastupitelstvo obce

1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Radku Mikulíkovou a Ing. Jiřího Monharta
pro 8, proti 0, zdržel se 0

2. SCHVÁLIL O

a) program zasedání
pro 8, proti 0, zdržel se 0

b) zápis ze zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017
pro 8, proti 0, zdržel se 0

c) rozpočtové opatření č. 5
pro 8, proti 0, zdržel se 0

d) dar ve výši 10000,- Kč SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dobřív
pro 8, proti 0, zdržel se 0

e) prodej pozemku par.č. 1525/1 o výměře 1008 m² a pozemku par.č. 1525/6 o výměře 38 m² v k.ú. Dobřív Správě železniční dopravní cesty za celkovou kupní cenu 52300,- Kč bez DPH
pro 8, proti 0, zdržel se 0

f) Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemku par.č. 2371/7 v k.ú. Mirošov pro Miloslava Sýkoru
pro 8, proti 0, zdržel se 0

g) přijetí dotace ve výši 1869000,- Kč z dotačního titulu vodohospodářská infrastruktura 2017 od Plzeňského kraje na akci „Dobřív – rekonstrukce vodovodu“
pro 8, proti 0, zdržel se 0

h) přijetí dotace na chodník od SFDI ve výši maximálně 85% uznatelných nákladů
pro 8, proti 0, zdržel se 0

ch) přijetí dotace od Ministerstva kultury na obnovu sochy J. Nepomuckého ve výši 120000,- Kč
pro 8, proti 0, zdržel se 0

i) pojištění dopravního automobilu SDH včetně pojištění proti vandalismu a krádeži
pro 8, proti 0, zdržel se 0

j) zahájení jednání s Českou poštou na projektu Pošta partner, kterou by provozovala obec

pro 8, proti 0, zdržel se 0

k) dotaci ve výši 5000,- Kč Simoně Rezkové na připojení kanalizace

pro 8, proti 0, zdržel se 0

l) neprodávat pozemek par.č. 1135/74 v k.ú. Dobřív

pro 8, proti 0, zdržel se 0

m) vzetí Petici proti permakulturní farmě na Pavlovsku na vědomí

pro 6, proti 1, zdržel se 1

3. BERE NA VĚDOMÍ

a) určení zapisovatelem Zlatu Váňovou

b) usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017

c) rozpočtová opatření č. 3 a 4

d) dopojištění členů zásahové jednotky SDH

e) opravu havarijního stavu komunikace na Huti

f) prořezání lip na hřbitově

g) provedenou generální opravu Multicarů

h) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Dobřív - rekonstrukce vodovodu“

ch) postup prací na rekonstrukci komunikace II/117 a výstavbě chodníku

i) informaci o pyrotechnické očiště v Brdech

j) inspekční zprávu a protokol o kontrole v MŠ

k) zastavené práce na sběrném dvoře

l) poděkování záchránci za záchranu topících se dětí

m) stížnost p. Brabence a její částečné vyřešení

n) že majitel pozemku p. Sekanina, který žádá o změnu územního plánu, byl informován o tom, že jeho požadavek bude řešen při vypracovávání nového územního plánu

o) konání hasičské soutěže 14.10.2017

p) provedené opravy cest na Kudibalce a cenové nabídky na další opravy

